



**PARCO NATURALE REGIONALE
BRACCIANO - MARTIGNANO**

www.parcobracciano.it e-mail: info@parcobracciano.it

Sede: Via A. Saffi 4/a 00062 Bracciano (RM)

tel. 06 99806262-1 fax 06 99806268

C.F. 97195720582 P.IVA 09042331000

Settore Tecnico: Via Trieste, 2 tel./fax 06 99805906

Servizio Vigilanza: Via Zara, 1 tel./fax 06 99802242 329 2606693-687

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

<p>N. 3 Data 15-03-2014</p>	<p>OGGETTO: Approvazione delle nuove "Linee Guida in materia di recinzioni per il rilascio del nulla-osta preventivo previsto dalla legge regionale 29/97 e s.m.i. art. 28".</p>
---------------------------------	---

VISTA la Legge n.394/91 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n.29/97 recante "Norme in materia di Aree Naturali Protette" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n.36/99 e ss.mm.ii. istitutiva del Parco di Bracciano – Martignano;

VISTO il vigente Statuto della Regione Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n°T0406 del 12.08.2010, trasmesso dalla Regione Lazio – Direzione Regionale Ambiente con nota Prot. n°190394 del 13.08.2010 e acclarato al Protocollo dell'Ente Parco n°3020 del 13.08.2010, con il quale Stefano Stefanelli è stato nominato Commissario Straordinario dell'Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano – Martignano, subentrando nei compiti e nelle funzioni al Consiglio Direttivo decaduto in data 10.08.2010;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Direttivo n°34 del 20.09.2004 recante "Approvazione delle Linee Guida in materia di recinzioni per il rilascio del nulla-osta preventivo previsto dalla Legge Regionale 29/97 e s.m.i. art. 28";

TENUTO CONTO della Deliberazione del Commissario Straordinario n°01 del 20.08.2010 recante "Piano del Parco Naturale Regionale di Bracciano – Martignano e relativa Valutazione Ambientale Strategica. Adozione del Piano del Parco ai sensi della LR 29/97 e s.m.i. e ss.mm.ii. e procedura di relativa Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.", nella quale si da atto che le procedure di pubblicazione previste ai sensi dell'art. 26 commi 4 e ss. della L.R. 29/97 e ss.mm.ii. si svolgeranno successivamente alla conclusione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica – fase di *scoping* da parte degli uffici regionali competenti;

CONSIDERATO che, nelle more del completamento del procedimento relativo alla definitiva approvazione del Piano e del Regolamento del Parco e tenuto conto delle tempistiche previste, risulta necessario aggiornare quanto precedentemente previsto in materia di recinzioni dalla citata Deliberazione n°34/2004;

CHE pertanto, per quanto sopra esposto, il Settore Tecnico dell'Ente Parco ha elaborato, con il consenso del Direttore f.f. dell'Ente, una proposta di modifica alle Linee Guida di cui alla Deliberazione n°34/2004, trasmettendola al Direttore con nota Prot. n°4323 del 07.12.2010;

CONSIDERATO che il Direttore ha approvato la bozza presentata dagli Uffici come sopra, acquisendo altresì il parere favorevole del Commissario Straordinario;





**PARCO NATURALE REGIONALE
DI BRACCIANO - MARTIGNANO**

Via A. Saffi 4/a Bracciano (RM) 00062
tel. 06/99806262-1 fax 06/99806268
info@parcobracciano.it

RITENUTO pertanto di approvare le nuove "Linee Guida in materia di recinzioni per il rilascio del nulla-osta preventivo previsto dalla legge regionale 29/97 e s.m.i. art. 28";

CONSIDERATO che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente Parco;

DELIBERA

DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e costitutiva della presente Deliberazione;

DI APPROVARE, per i motivi illustrati nella premessa, le nuove "*Linee Guida in materia di recinzioni per il rilascio del nulla-osta preventivo previsto dalla legge regionale 29/97 e s.m.i. art. 28*", che si allegano alla presente deliberazione e ne formano parte integrante e sostanziale;

DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione alla Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli ai fini di ogni successivo adempimento previsto;

DI CONSIDERARE la presente Deliberazione immediatamente esecutiva.



**PARCO NATURALE REGIONALE
BRACCIANO - MARTIGNANO**

www.parcobracciano.it e-mail: info@parcobracciano.it

Sede: Via A. Saffi 4/a 00062 Bracciano (RM)

tel. 06 99806262-1 fax 06 99806268

C.F. 97195720582 P.IVA 09042331000

Settore Tecnico: Via Trieste, 2 tel./fax 06 99805906

Servizio Vigilanza: Via Zara, 1 tel./fax 06 99802242 329 2606693-687

Linee guida in materia di recinzioni per il rilascio del nulla osta preventivo previsto dalla legge regionale 29/97 art. 28.

Per quanto disciplinato nelle presenti linee guida, e comunque per qualsiasi altra opera e intervento da realizzarsi all'interno del Parco, è obbligatorio il nulla osta preventivo dell'Ente Parco Bracciano-Martignano. Tale atto ha la funzione di accertare la conformità delle attività alle normative vigenti in materia di aree sottoposte a tutela naturalistica e paesistica (l. 394/91, l.r. 29/97 e successive modifiche e integrazioni, l.r. 24/98, d. l.vo 490/99, l.r. 36/99, Direttive Uccelli e Habitat in materia di ZPS e SIC). Esso è preventivo rispetto a qualsiasi altro atto permissivo e/o autorizzativi di competenza di altre amministrazioni.

I seguenti interventi nell'attuale **zona "A" di Parco**, prevista dall'art.7 comma 4 lettera a) della l. r. 29/97, soggetti alla disciplina di cui all'art. 8 comma 3 lettera h) della medesima legge, sono regolamentati e interpretati come segue:

- a) È consentita la realizzazione di recinzioni necessarie alla protezione degli impianti tecnologici quali ad esempio:
 - ✓ pozzi, centrali termiche;
 - ✓ impianti di produzione energie ecocompatibili;
 - ✓ impianti di depurazione acque reflue;
 - ✓ centrali di trasformazioni elettriche;
 - ✓ impianti meccanici a ciclo continuo.
- b) È consentito il ripristino di recinzioni esistenti all'interno del Parco.
- c) È consentita la realizzazione di recinzioni ex novo accessorie alle attività presenti e compatibili con la tutela dell'ambiente nella zona oggetto di richiesta, come tutte le attività agricole.
- d) È consentita, in virtù del diritto alla sicurezza dei cittadini e della indiscutibile predominanza rispetto a qualsiasi principio di tutela ambientale, la realizzazione di recinzioni alla delimitazione della proprietà ove siano presenti residenze legittimamente edificate in zona "A" prima dell'istituzione del Parco.
- e) È consentita, in virtù dello *jus excludendi alios*, la realizzazione di particolari recinzioni alla delimitazione della proprietà, ove non siano presenti abitazioni prima dell'istituzione del Parco (es. recinzione terreno agricolo per contrastare il fenomeno della discarica abusiva).
- f) È consentita inoltre, la recinzione di animali da compagnia in virtù del duplice fine di garantire libertà d'esercizio all'animale (evitando la detenzione a catena) e di tutelare la responsabilità del padrone (art. 2052 c.c.).
- g) È consentita la recinzione di piccoli allevamenti per uso domestico.



**PARCO NATURALE REGIONALE
BRACCIANO - MARTIGNANO**

www.parcobracciano.it e-mail: info@parcobracciano.it

Sede: Via A. Saffi 4/a 00062 Bracciano (RM)

tel. 06 99806262-1 fax 06 99806268

C.F. 97195720582 P.IVA 09042331000

Settore Tecnico: Via Trieste, 2 tel./fax 06 99805906

Servizio Vigilanza: Via Zara, 1 tel./fax 06 99802242 329 2606693-687

h) E' consentita la recinzione dell'orto per uso personale.

Per la tipologia di intervento di cui al punto a) è consentita la recinzione atta a garantire la sicurezza per le persone e gli animali secondo quanto disposto dalla tabella in allegato, limitatamente al punto 4.

Per la tipologia di cui al punto b) è consentita la realizzazione di recinzione, solo ove già presente, realizzata secondo tipologie e materiali tradizionali specificate nella tabella, limitatamente ai punti: 1 b); 2 a); 3; 4 a),c) e f) previa valutazione caso per caso.

Per la tipologia di cui al punto c) è consentito la recinzione dell'intera proprietà in relazione alla presenza di un elevato rischio di danno alle attività produttive da parte della fauna selvatica (es. serre su porzioni di superficie fino a 500 mq, colture intensive e di pregio in località con alte densità di popolazioni faunistiche). Le tipologie consentite sono recinzioni con fili elettrificati (9-12 Volts) o recinzioni con passoni e rete elettrosaldata interrata (altezza di 20-30 cm almeno) a maglia fissa non inferiore a 15 x 15 cm, o variabile; avente a livello del terreno una sezione non inferiore a 15x 15 cm.

Per le tipologie di intervento elencate al punto d) è consentita la recinzione dell'intera proprietà, o per una porzione di essa, laddove questa abbia dimensioni considerevoli (superiori ai 5000 mq) e/o sia opportuno per la salvaguardia faunistico-ambientale (da valutare caso per caso).

Le recinzioni necessarie alla delimitazione delle abitazioni dovranno essere realizzate, secondo quanto disposto dalla tabella, tenendo conto delle tipologie ricorrenti del contesto paesaggistico nel quale esse verranno ad essere inserite e delle reali necessità di protezione.

Qualora l'abitazione insiste su un lotto di superficie inferiore a 5000 mq, già precedentemente recintato, non è consentito l' eventuale ampliamento di altri lotti in virtù dell'acquisto di lotti adiacenti.

Per la tipologia di cui al punto e) è consentita la recinzione necessaria alla delimitazione della proprietà ove non siano presenti abitazioni purché realizzate secondo quanto disposto dalla tabella, limitatamente al punto 2; 3; e 4 a) al fine di consentire l'attraversamento della fauna selvatica.

In relazione alla realizzazione di tali recinzioni bisogna tener conto che:

- per i tratti di proprietà prospicienti su strade pubbliche sono ammesse tipologie di recinzioni previste dalla tabella limitatamente ai punti: 2 a e b e 4;
- lungo i tratti di separazione fondiaria, quelli prospicienti su strade vicinali o confinanti con fossati e altre emergenze naturali sono consentite solo ed esclusivamente recinzioni realizzate secondo quanto disposto dalla tabella limitatamente ai punti: 2 a), b); 3 e 4; al fine di consentire l'attraversamento della fauna selvatica in condizioni ottimali e la tutela dell'ambiente.



**PARCO NATURALE REGIONALE
BRACCIANO - MARTIGNANO**

www.parcobracciano.it e-mail: info@parcobracciano.it
Sede: Via A. Saffi 4/a 00062 Bracciano (RM)
tel. 06 99806262-1 fax 06 99806268
C.F. 97195720582 P.IVA 09042331000

Settore Tecnico: Via Trieste, 2 tel./fax 06 99805906
Servizio Vigilanza: Via Zara, 1 tel./fax 06 99802242 329 2606693-687

Per la tipologia di intervento di cui al punto f) è consentita la recinzione all'interno della proprietà di animali domestici intesi come animali tenuti dall'uomo per compagnia o affezione senza fini produttivi od alimentari, compresi quelli che svolgono attività utili all'uomo come il cane per disabili, animali da riabilitazione, etc.

Le dimensioni del recinto saranno di 8 mq per cani. Ogni cane che si va ad aggiungere (massimo 4 fattrici per nucleo familiare), comporta un aumento della superficie del recinto di 6 mq per animale. Giova ricordare che costituisce **allevamento**, ed è di conseguenza vietata, la detenzione di cani in numero pari o superiore a 5 fattrici o produzione di 30 cuccioli per anno. Per le razze e loro incroci incluse nella L.R. 33/03, si intende per **allevamento** il possesso o la detenzione di 5 cani potenzialmente riproduttori.

Le recinzioni sono realizzabili secondo tipologie e materiali tradizionali, con struttura interna realizzata secondo quanto previsto dall'art. 5 comma A e B della L.R. 866/2006.

Nel caso di detenzione di razze pericolose (vedi elenco O.M. 12/12/06) è consentito l'utilizzo di rete metallica elettrosaldata interrata secondo le tipologie illustrate dalla tab.1 limitatamente al punto 4 lettere da c) a f).

Per la tipologia di cui al punto g) è consentita la realizzazione di recinzioni di piccoli allevamenti per uso domestico di dimensioni correlate alla specie e al numero di capi da detenere, al fine di assicurare il benessere dell'animale.

Per la tipologia di cui al punto h) è consentita la realizzazione di recinzioni per la coltivazione dell'orto ad uso personale con superficie massima di 200 mq

Tabella Riepilogativa

MATERIALI	TIPOLOGIE	DIMENSIONI
1) Pietra locale	a) Muretti con legante idraulico non a vista e fondazione ad arco ribassato	H max 0,80 m Spessore max 0,40 m H arco al colmo min 0,15 m
	b) Muretti a secco	H max 0,80 m Spessore max 0,40 m
	c) murature in pietra lavorata, a mattoni o intonacate e tinteggiate	H max 2,20 m
2) Elementi in legno di	a) Stecconata in legno	H max 1,20 m



**PARCO NATURALE REGIONALE
BRACCIANO - MARTIGNANO**

www.parcobracciano.it e-mail: info@parcobracciano.it

Sede: Via A. Saffi 4/a 00062 Bracciano (RM)

tel. 06 99806262-1 fax 06 99806268

C.F. 97195720582 P.IVA 09042331000

Settore Tecnico: Via Trieste, 2 tel./fax 06 99805906

Servizio Vigilanza: Via Zara, 1 tel./fax 06 99802242 329 2606693-687

castagno	b) Staccionata rustica in passoni e filagne scortecciati	H max 1,50 m Passoni 12/15 cm Filagne 10/12 cm
3) Vegetazione autoctona	Siepi di biancospino, prugnolo, rovo, rosa canina, stracciabraghe, etc.	
4) Materiali diversi	a) Staccionata realizzata con passoni in legno e filo di ferro a due/tre correnti, vietato l'uso del filo spinato	H max 1,50 m Passoni 12/15 cm H dal suolo 0,30 m Distanza tra i correnti max 0,60 cm
	b) Staccionata realizzata con passoni e filo di ferro a cinque correnti, vietato l'uso del filo spinato	H max 1,50 m Passoni 12/15 cm H dal suolo 0,30 m Distanza tra i correnti max 0,30 cm
	c) Staccionata realizzata con passoni e rete metallica romboidale	H max 1,50 m Passoni 12/15 cm
	d) Recinzioni in metallo a disegno molto semplice, tipo "Soprintendenza", anche integrante da siepe viva	H max 2,20 m
	e) Recinzioni con rete metallica rigida, anche integrante da siepe viva	H max 2,20 m
	f) Recinzioni con rete metallica rettangolare con passoni in legno	H max 2,20 Passoni 12/15 cm Dimensione maglia non inferiore a 15x15 cm
	g) Recinzioni mobili elettrificate (temporanee)	Tensione elettrica max 9-12 Volts



**PARCO NATURALE REGIONALE
BRACCIANO - MARTIGNANO**

www.parcobracciano.it e-mail: info@parcobracciano.it

Sede: Via A. Saffi 4/a 00062 Bracciano (RM)

tel. 06 99806262-1 fax 06 99806268

C.F. 97195720582 P.IVA 09042331000

Settore Tecnico: Via Trieste, 2 tel./fax 06 99805906

Servizio-Vigilanza: Via Zara, 1 tel./fax 06 99802242 329 2606693-687

Per tutti i casi in precedenza non esplicitamente trattati, è da considerarsi che la realizzazione di nuove separazioni fisiche anche tra aree di pertinenza fondiaria distinte, quali recinzioni, muretti, reti, cancellate non è comunque consentita in quanto esse costituirebbero barriere ecologiche.

Per quanto riguarda interventi nella **zona "B" di Parco**, prevista dall'art.7 comma 4 lettera a) della l. r. 29/97, soggetti alla disciplina di cui all'art. 8, comma 5, della medesima legge, sono regolamentati e interpretati come segue:
le prescrizioni di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 8, recante misure di salvaguardia, si applicano in quanto compatibili con l'attuazione delle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti generali ed attuativi.

In tali casi, accertato l'inquadramento tecnico - urbanistico del territorio, andrà verificata la compatibilità con le norme particolari e con le norme specifiche di cui al P.T.P. Ambito Territoriale n°3 - Laghi di Bracciano e di Vico, ovvero andrà verificata la compatibilità degli strumenti urbanistici vigenti con le prescrizioni di tutela di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 8 della L.R. 29/97 .



**PARCO NATURALE REGIONALE
DI BRACCIANO - MARTIGNANO**

Via A. Saffi 4/a Bracciano (RM) 00062
tel. 06/99806262-1 fax 06/99806268
info@parcobracciano.it

IL COMMISSARIO

Stefano Stefanelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott. Paolo Giuntarelli

Visto per la regolare registrazione dell'impegno
NON RICHIESTO

IL RAGIONIERE
Tiziano Francucci

Bracciano li

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 2604

Addi 15.03.2004

Il Messo Notificatore
Avv. Gianluca Iosca

Il Direttore f.f. del Parco
dott. Paolo Giuntarelli

