



Direzione: DIREZIONE

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00069 del 25/05/2021

Proposta n. 169 del 21/05/2021

Oggetto:

Manutenzione ordinaria di circa 22km della rete sentieristica del Parco Naturale Regionale di Bracciano-Martignano per due anni eventualmente rinnovabile di ulteriore anni uno. Approvazione e pubblicazione Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati.

Proponente:

Estensore

CATENA MASSIMO

_____firma elettronica_____

Responsabile del procedimento

CATENA MASSIMO

_____firma elettronica_____

Responsabile dell' Area

Direttore

D. BADALONI

_____firma digitale_____

Firma di Concerto



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

OGGETTO: Manutenzione ordinaria di circa 22km della rete sentieristica del Parco Naturale Regionale di Bracciano-Martignano per due anni eventualmente rinnovabile di ulteriore anni uno. Approvazione e pubblicazione Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati.

IL DIRETTORE

VISTA la Legge n°394/91 c.d. "Legge Quadro Sulle Aree Protette"

VISTA la Legge Regionale n°29/97 "Norme in Materia di Aree Protette Regionali";

VISTA la Legge Regionale n°36/99 "Istituzione del Parco Naturale Regionale del complesso lacuale Bracciano-Martignano. Abrogazione delle leggi regionali 7 gennaio 1987, n. 2, 26 settembre 1988, n. 64, 10 novembre 1997, n. 37 e 19 febbraio 1998, n. 8.";

VISTA la Legge Regionale n°25/2001 "Norme in Materia di Programmazione, Bilancio e Contabilità della Regione";

VISTO l'art. 23 del Regolamento di contabilità ad oggetto "Impegni di spesa";

VISTA la Deliberazione del Presidente n° 22 del 29 settembre 2020 avente ad oggetto: "Adozione del bilancio di previsione 2021 – 2023 del Parco Naturale Regionale di Bracciano - Martignano ai sensi del decreto legislativo n°118 del 23 giugno 2011 con la quale l'Ente Parco ha adottato il Bilancio di Previsione 2021 e pluriennale 2021/2023;

VISTA la Legge Regionale n° 26 del 30 dicembre 2020 avente ad oggetto Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023 con particolare riferimento all'articolo 6 lett. f) con la quale è stato approvato dalla Regione Lazio il Bilancio di Previsione 2021 dell'Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano - Martignano;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. T00050 del 3 marzo 2020, con il quale il Presidente della Regione Lazio ha conferito al dott. Daniele Badaloni l'incarico di direttore dell'Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano – Martignano, ai sensi dell'art. 24 comma 1 della L.R. 29/1997 e ss.mm.ii.;

**Parco Naturale Regionale
Bracciano – Martignano**

Istituito con L.R. del Lazio
n. 36 del 25 novembre 1999

Sede Unica
Via Aurelio Saffi 4/a
00062 Bracciano - RM
t +39.06.9980.626.1 – 2
fax +39.06.9980.626.8

p.iva 09042331000
c.f. 97195720582
www.parcobracciano.it
email info@parcobracciano.it
PEC parcodibracciano@legalmail.it



**REGIONE
LAZIO**



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

PREMESSO:

- che l'Ente Parco ha da tempo avviato, tramite proprio personale interno, la progettazione di una nuova rete sentieristica coinvolgendo i Comuni facenti parte della Comunità dell'Ente Parco, le relative Università Agrarie e il Club Alpino Italiano sezioni di Viterbo e Roma;
- che l'individuazione dei percorsi più idonei è stata effettuata anche attraverso il coinvolgimento di tante associazioni che operano in ambito locale, a livello archeologico, ambientale, culturale e turistico;
- che i percorsi oggetto della sentieristica, siano essi su strade sterrate, carrarecce, tratti asfaltati o sentieri sottobosco, sono tutti comunque già presenti sul territorio da molti anni, per cui non si rende necessaria l'apertura di nuovi sentieri;
- che la rete sentieristica individuata è di circa 125km di cui, però, oggetto di manutenzione ordinaria annuale sono circa 22 km in conseguenza di una crescente proliferazione di vegetazione, soprattutto nel periodo fine primavera, come rovi, cardi ecc che ne compromettono la transitabilità e la sicurezza;

PRESO ATTO che tra i fini istituzionali dell'Ente rientrano proprio la cura e la manutenzione dei sentieri quale volano per una fruizione in sicurezza dell'Area Protetta;

CONSIDERATO

- che la sentieristica in questione è realizzata sul modello C.A.I. ovvero mediante posa di pali in legno su cui vengono fissate le frecce direzionali con indicazione dei luoghi, tempi di percorrenza e distanze chilometriche, oltre ai segnavia orizzontali bianco rossi;
- che la possibilità di percorrere i sentieri avendo contezza delle distanze e dei tempi di percorrenza permetterà anche una maggiore fruizione degli stessi e conseguentemente anche un controllo indiretto del territorio nei confronti di quanti, ancora oggi, lo deturpano con abbandono di rifiuti, abusi e quant'altro;

CONSIDERATO che l'Ente Parco ha ricevuto mandato dai Comuni che compongono la Comunità dell'Area Protetta, attraverso specifiche delibere comunali, ad essere il soggetto capofila per la predisposizione e attuazione di gare ad evidenza pubblica per la manutenzione ordinaria dei percorsi in oggetto;

DATO ATTO:

che tutti i percorsi, compresi quelli che formano i circa 22km da mantenere e oggetto



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

del presente intervento, sono riportati su una cartografia digitale in pdf e su una scheda di dettaglio denominata "SENTIERI DA MANUTENERE", allegati alla presente determinazione.

che i 22 km di percorsi da mantenere, dislocati su nove Comuni dell'Area Protetta (escluso il Municipio XV di Roma Capitale), non sono continuativi ma rappresentano la somma di più interventi su diversi percorsi; è possibile quindi che un percorso necessiti di manutenzione solo per un tratto dello stesso e non per tutta la sua lunghezza. Per questo, nella scheda di dettaglio sopra richiamata, è specificata la lunghezza complessiva del percorso e i metri dello stesso da mantenere oltre che i riferimenti per l'individuazione del sentiero.

TENUTO CONTO che l'oggetto del servizio in questione consiste in interventi periodici di sfalcio, decespugliamento, trinciatura, potatura, pulizia e piccoli interventi di manutenzione delle staccionate (laddove presenti e necessari) per rendere sempre transitabili e in sicurezza i percorsi, così come meglio descritti all'art. 1 (Oggetto del Servizio) dell'Avviso di manifestazione di interesse nonché al Titolo 5 artt. 13,14 e 15 del Capitolato Tecnico, documenti entrambi allegati alla presente Determinazione;

CONSIDERATO che dalle stime effettuate dal Servizio Tecnico dell'Ente Parco, elaborate sulla base del prezziario regionale Lazio 2012, il valore del servizio risulta essere indicativamente di € 22.500,00 oltre IVA 22% annui di cui € 600,00 oltre IVA di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale, considerando l'opzione di rinnovo, pari a € 67.500,00 oltre IVA 22%, di cui € 1.800,00 di costi per la sicurezza;

RILEVATO altresì, che tale stima, rapportata al reale contesto della sentieristica dell'Ente Parco e alle sue caratteristiche effettive, risulta coerente con gli importi dei contratti aventi oggetto analogo, aggiudicati negli ultimi anni da altri Parchi Naturali Regionali del Lazio;

RITENUTO pertanto di avviare il procedimento di selezione del contraente nel rispetto del disposto di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 circa gli affidamenti sotto-soglia e successive modifiche attraverso la pubblicazione di apposito Avviso di manifestazione di interesse con allegati i seguenti documenti, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

Allegato 1 – Bozza Cartografia sentieristica composta dagli ESTRATTI CARTOGRAFIA dalla lettera A alla lettera G

Allegato 2 – Modulo di partecipazione

Allegato 3 – Capitolato tecnico

Allegato 4 – Schema di contratto

Allegato 5 – Scheda "Sentieri da mantenere"



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

RITENUTO di poter riservare la partecipazione al presente Avviso ad operatori economici abilitati iscritti sulla piattaforma MePa sezione "manutenzione verde pubblico" e che abbiano la sede legale e/o operativa all'interno dei dieci Comuni facenti parte della Comunità del Parco e appresso indicati:

- Anguillara Sabazia
- Bassano Romano
- Bracciano
- Campagnano di Roma
- Monterosi
- Manziana
- Oriolo Romano
- Municipio XV (Comune di Roma)
- Sutri
- Trevignano Romano

CONSIDERATO:

che tale limitazione territoriale scaturisce da una serie di considerazioni di carattere generale che sono appreso indicate e che si giustifica alla luce della Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»"* - (Decreto Semplificazioni) con particolare riguardo all'art. 1 comma 1 che recita: *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021"*;

che il comma 2 del suindicato art. 1 recita: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati*



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

che la dislocazione per livelli territoriali, come definita dall'art. 114 Cost., può essere declinata alla luce degli obiettivi del citato art. 1 del Decreto Semplificazioni e delle disposizioni a tutela delle P.M.I. i cui Protocolli condivisi di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro, è bene ricordarlo, sospendevano od annullavano le trasferte dei lavoratori;

RIBADITO che la Stazione appaltante, dato l'attuale contesto normativo e il continuo evolversi delle restrizioni in vigore soprattutto a livello di mobilità, ritiene di poter delimitare l'ambito territoriale in base alla sede legale e/o operativa dell'impresa, valutato anche il valore dell'appalto, i luoghi di esecuzione dello stesso ed anche comunque la potenziale platea degli operatori economici che potrebbero partecipare presenti in un'area territoriale composta da dieci Comuni compreso il Municipio XV del Comune di Roma;

CHE proprio i luoghi di esecuzione dell'intervento sono infatti su strade interpoderali, sentieri, percorsi in aree boschive spesso senza nome e conosciute principalmente da persone e/o ditte locali anche solo attraverso toponimi;

VALUTATO in particolar modo, che per i contratti aventi un valore non rilevante rispetto alle soglie di interesse comunitario, per i quali, tenuto conto della natura dell'appalto (es. lavori, servizi di manutenzione e altri servizi in cui assumono rilevanza i costi organizzativi legati allo spostamento e alla distanza territoriale) la distanza dal luogo di esecuzione inciderebbe sulle spese generali in modo significativo, la distanza dalla sede legale o operativa dell'impresa assume una rilevanza essenziale. In tali casi, risulta evidente che costi di trasferta, pasti, pernottamento e organizzazione ex novo della rete dei fornitori e subappaltatori in un territorio non usuale per l'appaltatore, configurano un'idoneità operativa non competitiva rispetto alle ditte radicate sul territorio, con la necessità di erodere il margine di utile



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

potenziale al fine di poter formulare un ribasso competitivo con gli altri operatori economici, arrivando fino alla riduzione della qualità delle lavorazioni al fine di non eseguire le prestazioni in perdita e comunque ridurre gli spostamenti di personale in un contesto emergenziale complicato;

RITENUTO che per quanto sopra rappresentato, tenuto conto del modico valore dell'appalto in questione, sia conveniente ed opportuno circoscrivere l'ambito territoriale della presente procedura all'interno dei 10 Comuni facenti parte della Comunità del Parco considerando anche il Municipio XV di Roma Capitale, al fine di garantire la qualità delle prestazioni, salvaguardando il contenimento delle spese generali e garantendo quindi il legittimo utile dell'appaltatore;

CONSIDERATO altresì che la restrizione non opera sul numero dei possibili partecipanti alla manifestazione di interesse che resta assolutamente aperta e non va conseguentemente ad incidere sul criterio dell'affidamento diretto ovvero della rotazione degli inviti;

RITENUTO in conclusione che la Stazione appaltante motiva la scelta di riservare la presente procedura a favore delle imprese aventi sede legale e/o operativa nel territorio compreso all'interno dei dieci Comuni della Comunità del Parco compreso il Municipio XV di Roma Capitale, in base alle motivazioni sopra espresse e di seguito riepilogate con il relativo articolo di riferimento indicato a latere della stessa:

- Caratteristiche del lavoro/servizio da affidare (art. 2 del presente Avviso)
- Importo dell'appalto (art. 3 del presente Avviso)
- Luogo di esecuzione (scheda "Sentieri da mantenere" - Allegato 5)
- Incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione

TENUTO CONTO che a seguito della pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, qualora alla scadenza del termine per la presentazione delle candidature previsto, pervengano istanze in numero superiore a 5 (cinque), la stazione appaltante procederà alla selezione tra quelle presentate di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante sorteggio pubblico;

PREMESSO quanto disposto dall'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 e ss.mm.ii., ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

VISTO il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000,00 euro a 5.000,00 euro;

RAVVISATO che essendo l'importo della gara in oggetto superiore ai 5.000,00 € è necessario che i partecipanti alla manifestazione di interesse in questione siano iscritti sulla piattaforma del MePa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione);

CONSIDERATO che il servizio verrà aggiudicato sulla base del prezzo più basso, in relazione delle offerte presentate dagli operatori economici invitati utilizzando la piattaforma del MePa ;

DATO ATTO che prima della stipula del contratto, l'Ente Parco procederà alle verifiche previste dalla normativa vigente con particolare riguardo al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli previsti nel Capitolato Tecnico allegato e regolarità contributiva;

RITENUTO di approvare con il presente provvedimento l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse allegato alla presente determinazione con i relativi allegati di seguito indicati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

Allegato 1 – Bozza Cartografia sentieristica composta dagli ESTRATTI CARTOGRAFIA dalla lettera A alla lettera G

Allegato 2 – Modulo di partecipazione

Allegato 3 – Capitolato tecnico

Allegato 4 – Schema di contratto

Allegato 5 – Scheda "Sentieri da mantenere"

RITENUTO di poter approvare e pubblicare l'Avviso di Manifestazione di Interesse e i relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per n. 20 giorni consecutivi sul sito istituzionale dell'Ente www.parcobracciano.it e su Amministrazione Trasparente dello stesso a partire dal primo giorno successivo a quello di esecutività del presente atto;

RAMMENTATO che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente alla predisposizione di un elenco di soggetti interessati e pertanto non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni d'interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli né per i soggetti interessati, né per il Parco di Bracciano Martignano il quale, in ordine all'espletamento della procedura, mantiene la più totale discrezionalità sulla decisione di procedere o non procedere all'affidamento medesimo;

RIBADITO che la Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione di successiva gara riservata, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse a essere invitati;

VISTA la L. 241/1990;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - (Decreto Semplificazioni);

RITENUTO di nominare Responsabile del Procedimento il Funzionario dell'Ente Dott. Massimo Catena;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare e pubblicare l'Avviso di Manifestazione di Interesse allegato alla presente Determinazione per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI CIRCA 22KM DELLA RETE SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE REGIONALE BRACCIANO MARTIGNANO" consistente, in un totale di circa 22km, nello sfalcio, potatura, pulizia ed eventuali piccoli interventi su staccionate (laddove necessari) come previsto dal Capitolato Tecnico e dalla scheda "Sentieri da mantenere";
3. di prevedere la partecipazione degli operatori economici abilitati che abbiano la sede legale e/o operativa all'interno dei dieci Comuni facenti parte della Comunità del Parco e appresso indicati:
 - Anguillara Sabazia
 - Bassano Romano
 - Bracciano
 - Campagnano di Roma
 - Monterosi
 - Manziana
 - Oriolo Romano
 - Municipio XV (Comune di Roma)
 - Sutri
 - Trevignano Romano



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

4. Di approvare i seguenti allegati che formano parte integrante e sostanziale della presente Determinazione:
- Allegato 1 – Bozza Cartografia sentieristica composta dagli ESTRATTI CARTOGRAFIA dalla lettera A alla lettera G
 - Allegato 2 – Modulo di partecipazione
 - Allegato 3 – Capitolato tecnico
 - Allegato 4 – Schema di contratto
 - Allegato 5 – Scheda “Sentieri da mantenere”
5. Di procedere alla pubblicazione del presente Avviso per numero 20 giorni consecutivi a partire dal giorno successivo alla esecutività del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente www.parcobracciano.it e su Amministrazione trasparente;
6. Di prevedere che, qualora alla scadenza del termine per la presentazione delle candidature sopra indicato pervengano istanze in numero superiore a 5 (cinque), la stazione appaltante procederà alla selezione, tra quelle presentate, di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico;
7. Di prevedere che la Lettera di Invito agli operatori economici sarà trasmessa per il tramite della piattaforma MePa (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) alla quale gli stessi dovranno essere iscritti nella voce “Manutenzione verde pubblico”;
8. Di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento della predetta procedura il Funzionario Dott. Massimo Catena.
9. di dare atto, ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito ufficiale dell’Ente - sezione “Amministrazione trasparente” e sull’Albo Pretorio;

IL DIRETTORE
Dr. Daniele Badaloni

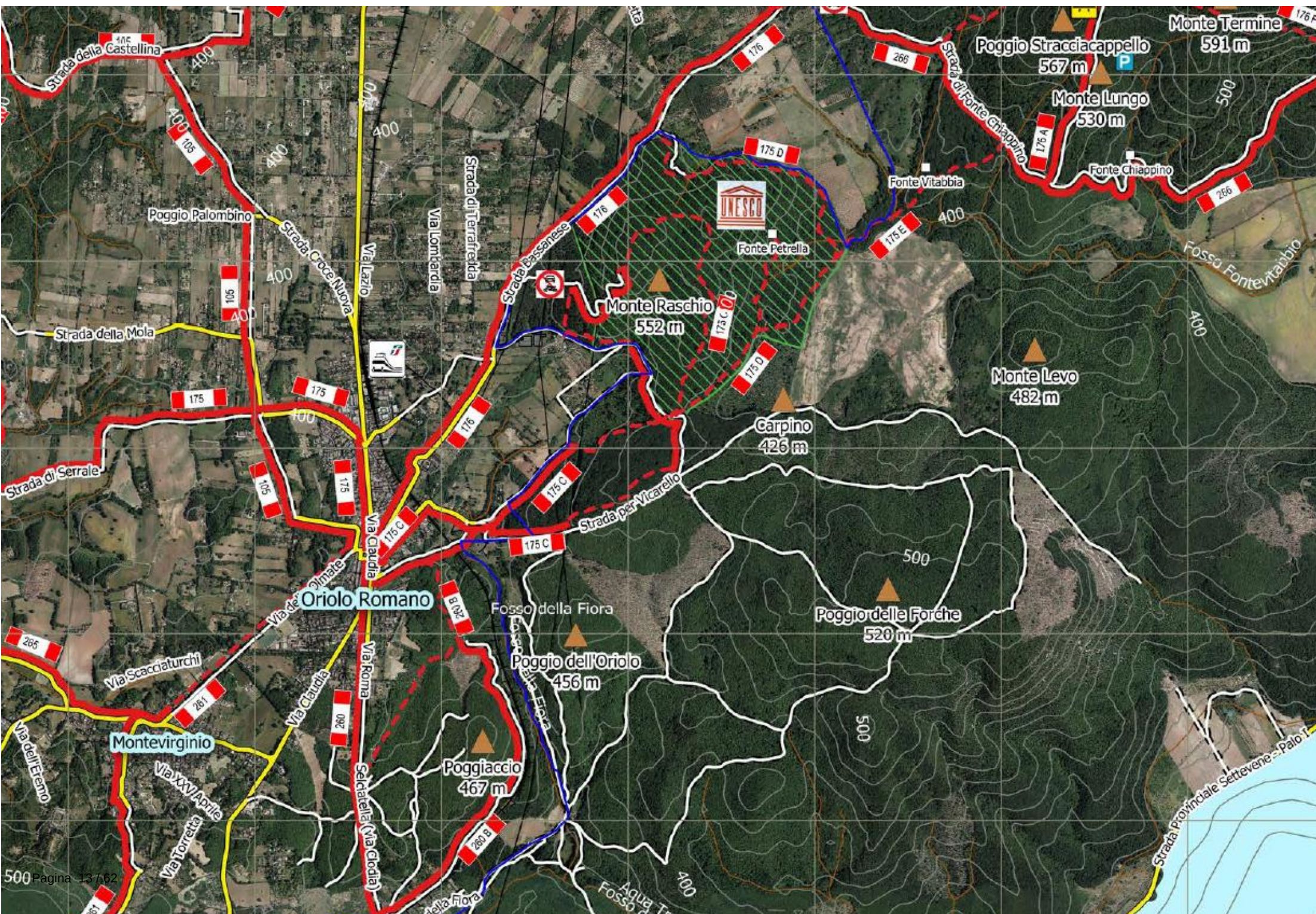


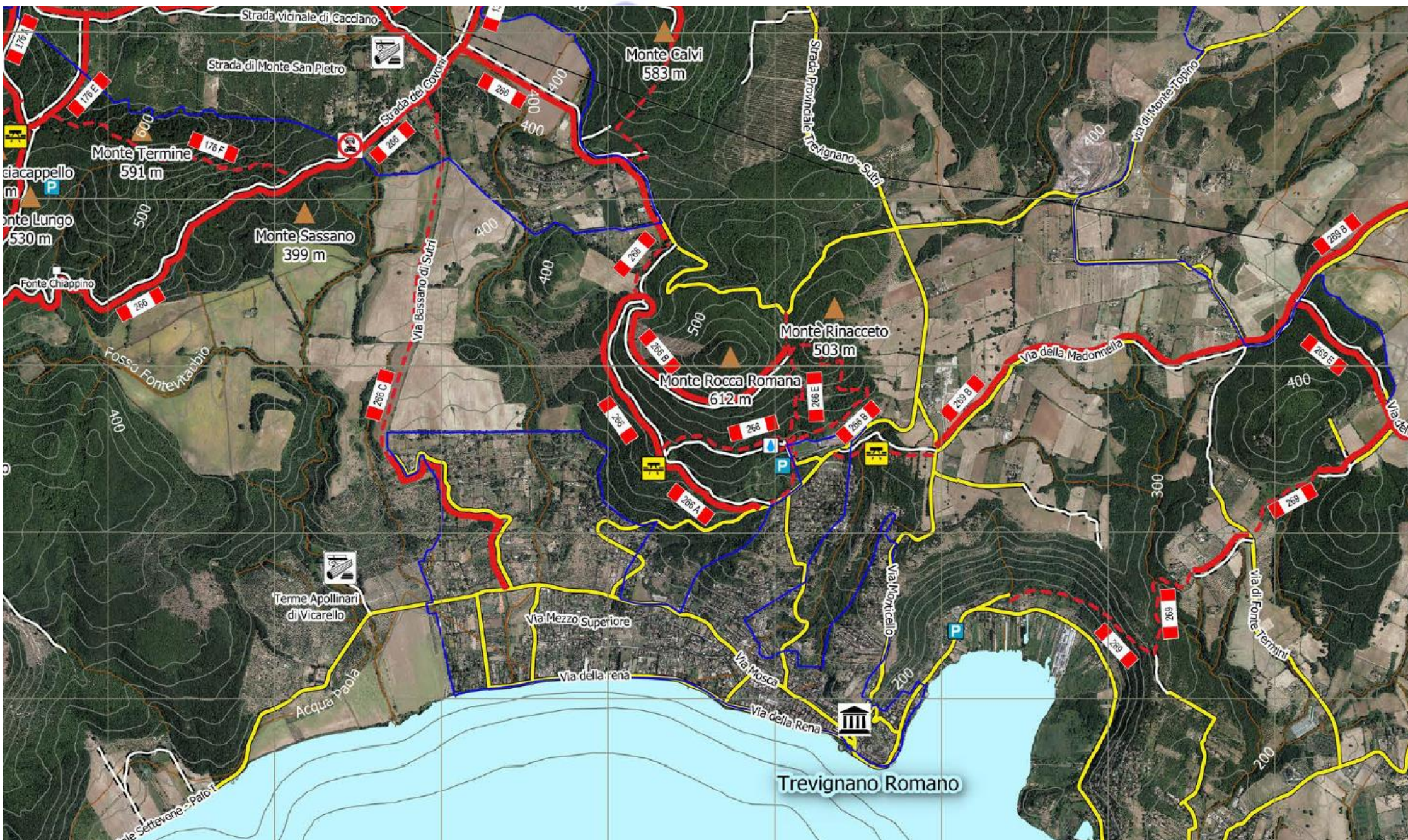
PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

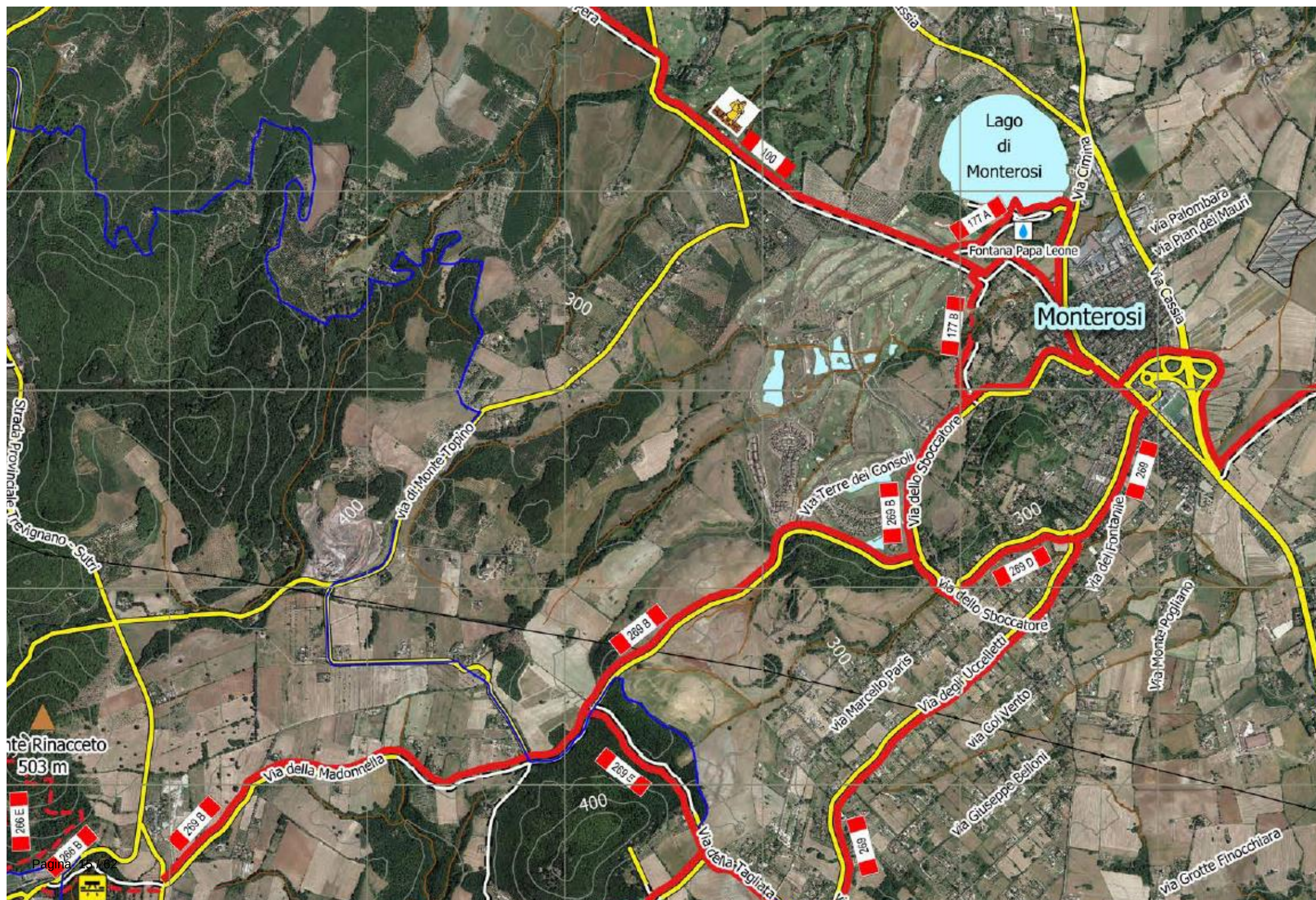
Il direttore attesta che il presente atto viene trasmesso per la pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line, per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi del l'art. 32, co. 1 della legge n°69/2009.

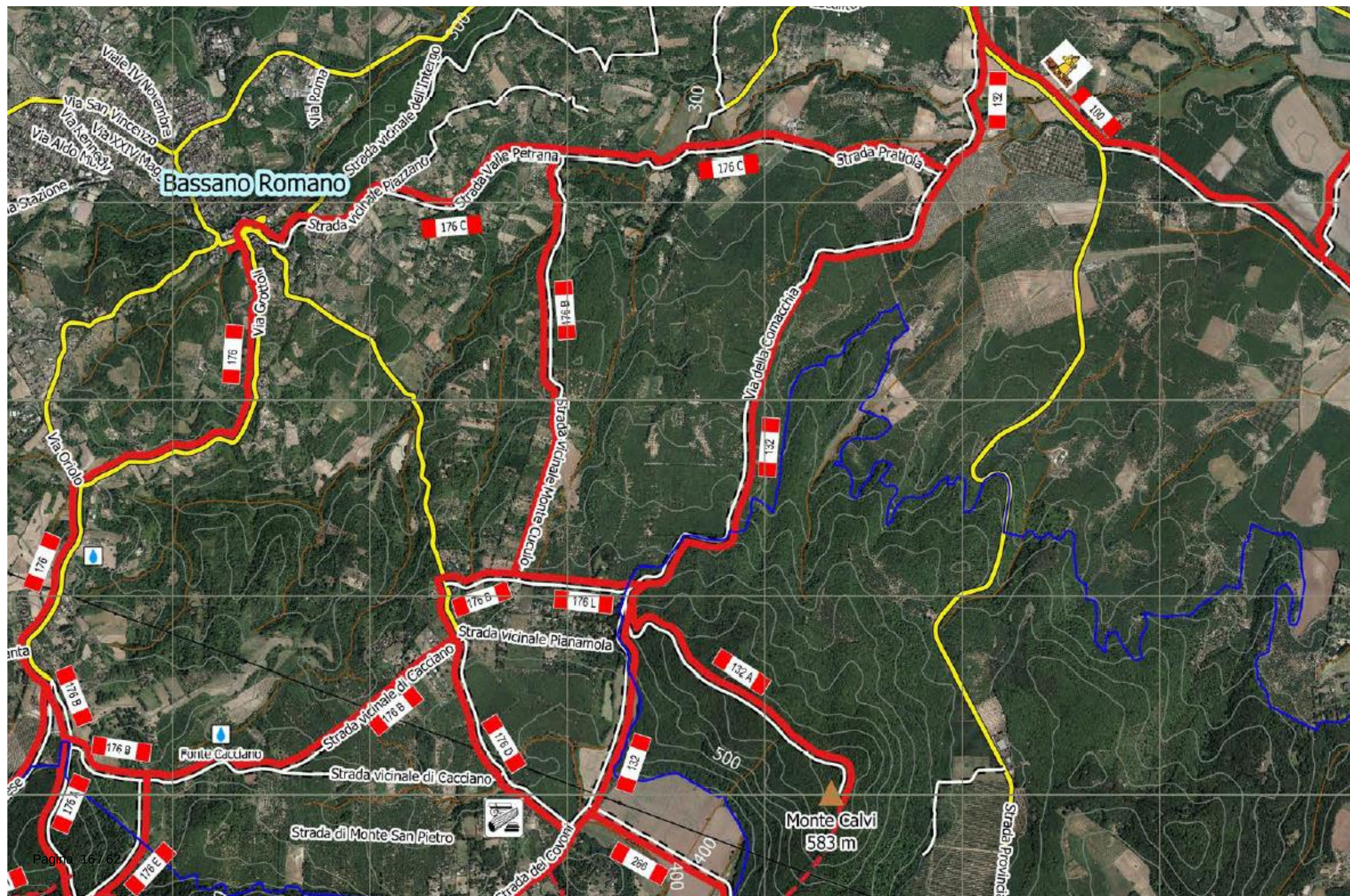
IL DIRETTORE
Dr. Daniele Badaloni

Copia













PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Allegato 2

MODULO DI PARTECIPAZIONE

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO RELATIVA AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI CIRCA 22KM DELLA RETE SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE REGIONALE BRACCIANO MARTIGNANO

Il Sottoscritto/a.....
nato/a a..... prov.....il.....
residente nel Comune diprov.....
cap.....via/piazza.....n.....
codice fiscale _ _ _ _ _

in nome e per conto della stessa Impresa sotto indicata, in relazione alla procedura di avviso per la presentazione di manifestazione di interesse finalizzata alla successiva partecipazione alla procedura negoziata di cui all'oggetto:

- preso atto delle informazioni indicate nel medesimo avviso inerenti la manifestata volontà del Parco Naturale Regionale di Bracciano Martignano di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione di parte dei sentieri della Nuova Rete Sentieristica, circa 22km, per un periodo di due anni eventualmente rinnovabile di ulteriori anni uno;

- consapevole che l'avviso è finalizzato unicamente ed esclusivamente ad individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata telematica di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D. L. 76/2020 convertito con modifiche con legge 120/2020 e che il medesimo e le conclusioni dell'indagine connessa con l'avviso non determinano alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincolano in nessun modo l'Ente Parco che può sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, l'esplorazione del mercato,

CHIEDE

di partecipare all'avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla partecipazione alla successiva procedura negoziata telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione di parte dei sentieri della Nuova Rete Sentieristica, circa 22km, per un periodo di due anni eventualmente rinnovabile di ulteriori anni uno

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi

**Parco Naturale Regionale
Bracciano - Martignano**
Istituito con L.R. del Lazio
n. 36 del 25 novembre 1999

Sede Unica
Via Aurelio Saffi 4/a
00062 Bracciano - RM
tel +39.06.99801176

P. IVA 09042331000 C.F. 97195720582
www.parcobracciano.it
Email parcobracciano@gmail.com
PEC parcobracciano@regione.lazio.legalmail.it



**REGIONE
LAZIO**



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

indicate, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative all'affidamento di contratti pubblici nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante) dell'Impresa:

Denominazione e Ragione Sociale _____

Codice Fiscale _ _ _ _ _

Partita IVA. _ _ _ _ _

con sede legale in.....prov.....

via/piazza..... Cap.....

numero di telefono _____

Email _____

PEC _____

iscritta presso la C.C.I.A.A. di..... numero d'iscrizione del Repertorio Economico Amministrativo..... data d'iscrizione.....

Referente per la manifestazione di interesse:

Nome e cognome:.....

Tel..... n. cellulare.....

Posta Elettronica Certificata

Indirizzo mail.....

Posizioni previdenziali ed assicurative:

- INPS: sede di.....matricola n.....

- INAIL: sede di..... matricola n.....

- Agenzia delle Entrate competente per territorio.....

di voler trasmettere la propria candidatura nella forma di:

☐ operatore singolo;

oppure

☐ operatore raggruppato di raggruppamento costituito

☐ operatore raggruppato di raggruppamento non ancora costituito

Quale capogruppo mandataria del raggruppamento composto:



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

A) dall'impresa.....
con sede legale in.....
rappresentata da
nato/aprov.....il.....
residente nel Comune di.....prov.....cap.....
via/piazza.....n.....
codice fiscale__ _ _ _ _ _
in qualità di.....

B) dall'impresa.....
con sede legale in.....
rappresentata da
nato/aprov.....il.....
residente nel Comune di.....prov.....cap.....
via/piazza.....n.....
codice fiscale__ _ _ _ _ _
in qualità di.....

C) dall'impresa.....
con sede legale in.....
rappresentata da
nato/aprov.....il.....
residente nel Comune di.....prov.....cap.....
via/piazza.....n.....
codice fiscale__ _ _ _ _ _
in qualità di.....



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

D) dall'impresa.....
con sede legale in.....
rappresentata da
nato/aprov.....il.....
residente nel Comune di.....prov.....cap.....
via/piazza.....n.....
codice fiscale _ _ _ _ _
in qualità di.....

(Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o Consorzi ordinari, l'autocertificazione dovrà essere trasmessa con un'unica candidatura dall'impresa mandataria)

DICHIARA INOLTRE

a) Requisiti di ordine generale:

- di non incorrere nei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto di cui all' art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

b) Requisiti di idoneità professionale:

- di essere iscritto al registro delle Imprese presso la CCIAA con attività esercitata adeguata rispetto alla tipologia di intervento ;
- (per le Cooperative) di essere iscritto al registro delle Imprese presso la CCIAA di
_____ alla _____ Sezione

- di possedere l'iscrizione iscrizione all'Albo Gestori Ambientali per il seguente CER: 20.02.01;

c) Requisiti di capacità tecnica-professionale (ai sensi dell'art. 84 D. Lgs. 50/2016):

- di aver realizzato, nel triennio antecedente (2020 – 2019 e 2018) la data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto svolti regolarmente e con buon esito dimostrabile con contratti di affidamento o fatture per un importo complessivo almeno pari a € 10.000,00 (diecimila/00) su base annuale.;

d) Requisiti di capacità economico finanziaria:

- di possedere un fatturato medio riferito al triennio precedente pari almeno al doppio dell'importo annuale stimato per la manifestazione di interesse in oggetto;

DICHIARA INFINE

- di avere preso visione ed accettare integralmente l'Avviso per manifestazione di interesse e degli allegati appresso richiamati per l'affidamento del servizio di manutenzione di parte dei sentieri della Nuova Rete Sentieristica del Parco Naturale



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Regionale Bracciano Martignano, circa 22km per un periodo di due anni eventualmente rinnovabile di ulteriori anni uno:

- Allegato 1 "Bozza Cartografia sentieristica composta dagli ESTRATTI CARTOGRAFIA dalla lettera A alla lettera G"
- Allegato 3 "Capitolato"
- Allegato 4 "Scheda Contratto"
- Allegato 5 "Scheda Sentieri da mantenere"

- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura diretta di affidamento;

- di essere consapevole che, ai sensi dell'articolo 53 del D. Lgs. n. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura selettiva sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche;

- di essere informato che i dati personali relativi ai soggetti partecipanti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura in oggetto ("Tutela Privacy");

- di essere a conoscenza che la procedura verrà espletata dall'Ente Parco sulla piattaforma MePa.

Avvertenze:

Attenzione in caso di Rti costituendo il presente modello dovrà essere sottoscritto digitalmente da tutti i partecipanti al Raggruppamento.

Lì,.....

.....

Firma



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Allegato 3 – Capitolato tecnico

MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DELLA RETE SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE REGIONALE DI BRACCIANO MARTIGNANO

CAPITOLATO TECNICO

TITOLO 1. CARATTERI DELL'APPALTO

Art. 1 - Oggetto del servizio e stazione appaltante

Il presente appalto consiste nella perfetta e regolare esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria di circa 22 km di sentieristica, così come specificato al successivo art. 15, in favore dell'Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano - Martignano.

Art. 2 - Durata del contratto

La durata del contratto è di 24 mesi a partire dalla data di stipula del contratto o dall'avvio del servizio, eventualmente rinnovabile di ulteriori anni uno.

Art. 3. Subappalto

L'affidatario del presente appalto è tenuto a eseguire in proprio le lavorazioni previste. L'eventuale affidamento in subappalto o a cottimo di parte del servizio, che comunque non potrà superare la quota del 30 per cento dell'importo del contratto, rimane consentito nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, che si intende integralmente richiamato e del Decreto 183/2020 c.d. Decreto Milleproroghe.





PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Art. 4 - Cessione del contratto

E' vietata la cessione del contratto a qualsiasi titolo e in qualsiasi forma, parziale e/o temporanea, pena la facoltà per l'appaltante dell'immediata risoluzione del contratto, con conseguente incameramento della cauzione definitiva, risarcimento dei danni e rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero per effetto della risoluzione contrattuale stessa. E' vietata la cessione di crediti da corrispettivo d'appalto, se non previa autorizzazione scritta della stazione appaltante; la cessione non potrà comunque determinare una modifica del luogo di pagamento dei corrispettivi dovuti da quest'ultima.

Art. 5 - Controlli

La vigilanza sui servizi resi dall'appaltatore può essere svolta facoltativamente dalla Direzione dell'Ente, dall'Ufficio Tecnico della stessa e dai Guardiaparco, che svolgeranno gli opportuni controlli in merito alla corretta, puntuale ed efficace esecuzione del servizio anche avvalendosi di organismi, enti o incaricati esterni.

TITOLO 2. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

Art. 6 - Norme di sicurezza generali

I servizi devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni, igiene del lavoro, COVID-19 e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

Art. 7 - Sicurezza sul luogo di lavoro e Piano di sicurezza

Sul luogo di esecuzione dei lavori l'appaltatore dovrà adottare tutte le misure di sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008.

L'appaltatore, entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio del servizio, deve predisporre e consegnare alla Stazione appaltante un piano operativo di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione e nell'esecuzione del



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

servizio.

Il piano operativo di sicurezza è parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale diffida dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore.

TITOLO 3. ONERI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

Art. 8 - Osservanza di leggi e regolamenti

Per la prestazione del servizio che forma oggetto del presente appalto, la contraente si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile per il personale dipendente e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

La ditta aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente all'appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di imprese e negli organismi tecnici e amministrativi.

Ai sensi dell'art. 212, comma 5 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., almeno l'esecutore del servizio di raccolta e trasporto di rifiuti deve possedere l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali:

- a) per le attività riconducibili alla gestione di rifiuti con codice C.E.R. 20.02.01 - Sfalci d'erba e ramaglie ovvero per la Categoria 1, Classe D, relativamente all'esecuzione del servizio principale di sfalcio nonché del servizio secondario di manutenzione e potatura alberi e arbusti;
- b) per la Categoria 1, Classe D, relativamente al servizio secondario di raccolta e trasporto a smaltimento, per conto della Stazione Appaltante, dei rifiuti derivanti dall'esecuzione dei servizi in oggetto, secondo la classificazione di cui all'articolo 184, comma 2, lettera e) del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Art. 9 - Responsabilità dell'Appaltatore

La ditta appaltatrice sarà tenuta alla perfetta e puntuale esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto e dovrà presentare tutta la documentazione richiesta e necessaria alla dimostrazione del possesso dei requisiti occorrenti.

L'appaltatore è responsabile verso l'Ente Appaltante del perfetto andamento e svolgimento dei servizi assunti, di tutto il materiale eventualmente avuto in consegna dall'appaltante, della disciplina e dell'operato dei propri dipendenti.

L'aggiudicatario, qualora l'Amministrazione appaltante lo ritenga opportuno, potrà rendersi disponibile per effettuare interventi anche in aree private previo accordo tra le parti.

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni prodotti a persone, cose o animali, in dipendenza dall'esecuzione dei servizi a lui affidati e rimane a suo carico il completo risarcimento dei danni prodotti a terzi. E' pure a carico dell'appaltatore la responsabilità verso i proprietari, amministratori o conduttori di terreni serviti, per gli inconvenienti che potessero verificarsi in relazione alle modalità di accesso alle proprietà o per danni alle medesime. In caso di danni arrecati a persone, cose o animali, la ditta contraente sarà comunque obbligata a darne immediata notizia all'Ente Parco.

Per la copertura degli eventuali danni di cui sopra, l'appaltatrice deve aver stipulato una specifica polizza assicurativa con un massimale per sinistro non inferiore a Euro 3.000.000,00 di cui Euro 1.500.000,00 per Responsabilità civile verso terzi e Euro 1.500.000,00 per danni a cose e animali, da mantenere in vigore per tutta la durata del servizio. Copia della polizza dovrà essere consegnata all'Ente Parco, entro dieci giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del premio e l'eventuale appendice di regolazione di premio.

Tutti gli oneri, anche economici, derivanti dall'esecuzione del servizio si intendono a carico dell'Appaltatore (es. carburante, sostituzione di pneumatici, guasti dei mezzi, prodotti di vario genere, assicurazioni per danni a terzi, nonché ogni onere derivante dal corretto smaltimento dei residui derivanti dall'attività svolta).



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

TITOLO 4. STRUTTURA ORGANIZZATIVA: **PERSONALE, ATTREZZATURE E MEZZI**

Art. 10 - Personale

Per ciascun intervento dovrà essere impiegato un sufficiente numero di personale operativo regolarmente assunto alle dipendenze della ditta, altamente specializzato e in possesso delle necessarie abilitazioni professionali, in regola con i controlli sanitari previsti per legge e in regola con le norme contrattuali vigenti, idoneo e formato per eseguire le operazioni necessarie, munito di idonei dispositivi di protezione.

La ditta dovrà indicare, comunicandolo per iscritto prima dell'avvio del servizio, un Referente con compiti di coordinamento del personale assegnato all'esecuzione del servizio nella sua globalità e di contatto tra l'aggiudicataria e l'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano.

In conclusione del servizio affidato la ditta dovrà presentare una relazione tecnica conclusiva sui servizi svolti, evidenziando le eventuali criticità riscontrate e ulteriori proposte operative per migliorare il servizio.

Art. 11 – Ricovero attrezzature e mezzi, prodotti impiegati e deposito pali in legno

Tutte le attrezzature, il personale, i prodotti e quant'altro occorrente per la perfetta e regolare esecuzione di ciascun intervento oggetto del presente capitolato dovranno essere forniti dalla ditta aggiudicataria per l'intera durata del contratto.

La ditta dovrà disporre per il servizio in questione almeno dei seguenti mezzi e attrezzi perfettamente funzionanti:

- trattore con trincia orizzontale
- tagliasiepi a scoppio
- decespugliatori a scoppio
- motosega a scoppio MATTA



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

- attrezzi per rifiniture tipo forbicioni da giardinaggio ecc.

Per il ricovero dei mezzi e le eventuali attività collaterali connesse ai servizi, l'Appaltatore dovrà disporre di un proprio autoparco o, comunque, di una sede di ricovero dei propri mezzi all'interno di uno dei Comuni facenti parte del Parco.

La disponibilità di suddetta sede operativa, qualora non presente in fase di presentazione dell'offerta, dovrà essere garantita entro trenta giorni dalla eventuale aggiudicazione pena la decadenza della stessa ovvero del contratto.

Nella medesima sede dovrà essere previsto anche il deposito di numero 50 pali in legno torniti in autoclave di diametro 8cm altezza tre metri, forniti dall'Ente Parco, e necessari per eventuali integrazioni o sostituzioni dei pali già presenti sulla rete sentieristica (intervento che sarà curato direttamente dall'Ente Parco). L'aggiudicatario dovrà predisporre il trasferimento di questi pali dalla sede attualmente utilizzata dall'Ente sita in Trevignano Romano alla nuova sede individuata dall'appaltatore, entro 15 giorni dalla sottoscrizione del contratto.

Art. 12 - Domicilio dell'Appaltatore

L'aggiudicataria dovrà eleggere il proprio domicilio legale nel luogo da essa indicato e stabilire un luogo provvisto di linea telefonica e indirizzo e-mail al fine di garantire un'immediata reperibilità. Tutte le comunicazioni inerenti al rapporto contrattuale di cui al presente capitolato saranno indirizzate dall'appaltante all'appaltatore al domicilio di cui sopra, presso il quale dovrà essere conservata tutta la documentazione prevista dal presente appalto.

Al medesimo indirizzo saranno inviate le comunicazioni di servizio, contestazioni, diffide e quant'altro necessario o previsto per il mantenimento dei reciproci rapporti di collaborazione fra Ente Parco e appaltatore, sia telefonicamente sia via email.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

TITOLO 5. MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Art. 13 - Consistenza della rete sentieristica

La rete sentieristica, la cui consistenza è meglio specificata nell'allegata scheda "Sentieri da mantenere", consiste in circa 125 km di sentieri nell'ambito dei quali risulta necessario intervenire, ai fini della sola manutenzione di cui al presente appalto, indicativamente su circa 22km.

Art. 14 - Criteri generali per l'effettuazione dei servizi

Gli interventi dovranno essere eseguiti senza arrecare danni a persone, cose o animali, senza arrecare disturbi o molestie agli animali al pascolo, a allevatori e agricoltori, a turisti e visitatori.

Alberi, arbusti, siepi e altre piante non devono in alcun modo essere danneggiati; nel caso non fosse possibile evitare il danno usando mezzi meccanici l'Appaltatore è tenuto a eseguire la rifinitura manualmente. Lo stesso vale per le strutture di arredo presenti sulle aree oggetto di sfalcio.

Sarà a carico dell'Appaltatore ripulire accuratamente percorsi, strade, aree pavimentate che si fossero sporcate con l'erba di taglio.

Il soggetto appaltatore, almeno 48 ore prima degli interventi, dovrà affiggere manifesti e/o volantini che informino gli utenti sui luoghi sottoposti agli interventi di manutenzione del verde, sulla data in cui si interverrà e sulle cautele da osservare a tutela delle persone e cose (avvertenze, divieti, numero di emergenza...); la società appaltatrice dovrà dare preventiva informazione alla Direzione dell'Ente Parco, almeno 3 giorni prima della data di esecuzione degli interventi stessi.

Ciascun intervento dovrà essere svolto nei giorni prestabiliti, senza ritardi o sospensioni se non adeguatamente motivati; in caso di mancata effettuazione di lavori per cause meteorologiche avverse, la ditta deve informare tempestivamente il Parco indicando la nuova data in cui verrà recuperato il lavoro non eseguito.

Art. 15 - Interventi di manutenzione da eseguire

L'appalto in oggetto prevede almeno due interventi di manutenzione l'anno, indicativamente uno tra inizio maggio/inizio giugno e uno tra fine ottobre/inizio



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

novembre, fermo restando che comunque i sentieri dovranno restare sempre in sicurezza e transitabili in ogni periodo dell'anno.

Per manutenzione ordinaria dei sentieri è da intendersi la manutenzione generalizzata del sedime del sentiero, comprendente il decespugliamento della vegetazione erbacea che invade la sede e le fasce laterali e la potatura di rami tendenti ad ingombrare il sentiero, interventi da effettuare manualmente o mediante decespugliatore portatile o trincia meccanica per ottenere una luce libera pari alla larghezza del sentiero stesso, minimo m.1,20 massimo m. 3,00 ed altezza di metri 2 compresa. L'intervento prevede la ceduzione di arbusti e piccole piante (diametro inferiore a 15 cm), la depezzatura ed accatastamento (lungo i bordi) dell'eventuale legname e la distribuzione del frasame opportunamente sminuzzato sul terreno. L'intervento non dovrà prevedere l'asportazione degli apparati radicali.

Nell'effettuazione della manutenzione in oggetto dovrà prevedersi:

- la segnalazione all'Ente Parco di rifiuti ingombranti abbandonati, la rimozione di piccoli rifiuti e l'asportazione di materiale di risulta con relativo trasporto in discarica (come materiale di risulta si intende la presenza di eventuali vecchie recinzioni/staccionate fatiscenti e relative reti metalliche);
- la eventuale rimozione di sassi mobili ingombranti la sede del sentiero o alberi caduti sul sentiero stesso per cause naturali, tramite accantonamento degli stessi ai lati o loro collocazione fuori dalla sede e comunque nel lato a valle rispetto al sentiero stesso;
- il decespugliamento e pulizia di aree sosta, punti di belvedere, aree attrezzate presenti lungo il sentiero per una superficie unitaria massima di mq 150;
- ogni altro intervento per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

La eventuale rimozione e accatastamento in loco di topi di alberi caduti sul tracciato prevede la depezzatura parziale ed eventuale sramatura con spostamento del toppe dell'albero di diametro superiore a 15 cm caduto sul tracciato, in modo da ripristinare il passaggio; in alternativa abbattimento di piante arboree morte in piedi ovvero gravemente deperienti. Il materiale di risulta dovrà essere posizionato a valle del



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

passaggio in modo da non creare ostacolo e pericolo per il transito o creare situazioni di pericolo in generale.

I luoghi degli interventi di manutenzione da effettuare sono schematicamente riassunti nella scheda denominata "SCHEMA SENTIERI DA MANUTENERE" allegata al presente capitolato dove per ogni Comune sono indicati i relativi numeri di percorso (modello Club Alpino Italiano), le località ed i metri oggetto di manutenzione.

TITOLO 6. CONTROVERSIE E PENALITÀ

Art. 16 - Controversie

Qualsiasi controversia relativa al presente appalto derivante dall'applicazione del presente Capitolato tra l'Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano Martignano e l'aggiudicatario, che dovesse insorgere sia nel corso della validità dell'Appalto sia successivamente, qualunque sia la sua natura, sarà di competenza del foro di Roma.

Art. 17 - Recesso

La Stazione appaltante ha il diritto di recedere dal contratto in qualsiasi momento con le modalità previste dalla legge; tale facoltà è esercitata dall'Ente appaltante tramite invio all'appaltatore di formale comunicazione tramite Raccomandata AR o PEC, con preavviso non inferiore ai venti giorni. Dopo il ricevimento l'appaltatore dovrà astenersi dal compiere qualsiasi ulteriore servizio.

L'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano si obbliga a pagare all'appaltatore le prestazioni già eseguite al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'appaltante, nonché i materiali utili esistenti in magazzino, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi eseguiti. I materiali, il cui valore è riconosciuto dalla stazione appaltante, sono soltanto quelli già accettati dal direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, o, in sua assenza, dal RUP,



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

prima della comunicazione del preavviso di recesso.

Art. 18 - Risoluzione del contratto

L'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano, fatto salvo in ogni caso il diritto di chiedere il risarcimento dei danni subiti, può procedere alla risoluzione del contratto in tutti i casi di grave inadempimento e comunque al verificarsi di almeno uno dei seguenti casi:

- mancato inizio dei servizi alla data prevista;
- arbitrario abbandono, o sospensione non dipendente da cause di forza maggiore, di tutti o parte dei servizi in appalto;
- assunzione di decisioni unilaterali quali la sospensione, il ritardo, la riduzione, la modificazione del servizio, la fatturazione di corrispettivi non autorizzati;
- scioglimento, cessazione, cessione o fallimento dell'appaltatore;
- comportamenti fraudolenti o stato di insolvenza dell'appaltatore;
- mancato rispetto delle norme sulla sicurezza;
- subappalto anche di un singolo servizio in appalto, senza il preventivo consenso dell'Amministrazione appaltante;
- cessione totale o parziale del contratto;
- venir meno dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura d'appalto nonché le autorizzazioni necessarie per l'esercizio delle relative attività;
- sopravvenuta condanna definitiva del Legale rappresentante dell'aggiudicataria per un reato contro la Pubblica Amministrazione;
- inosservanza dei contratti collettivi di lavoro;

Il verificarsi di una delle citate circostanze costituisce grave inadempimento contrattuale comportante immediata risoluzione del contratto e incameramento dell'intera cauzione definitiva. Ove il Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano ravvisasse la sussistenza di una delle cause sopra descritte, dovrà inoltrare formale contestazione per iscritto alla controparte, fermo restando il termine di 15 giorni per le contro-deduzioni; decorso tale termine il Parco adotterà le determinazioni ritenute opportune, fermo restando che, fatta salva ogni contraria decisione, il contratto s'intenderà automaticamente risolto.

L'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano potrà far valere la clausola



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

risolutiva prevista dal presente articolo senza che l'aggiudicataria possa vantare pretesa alcuna di risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo. L'appaltatore sarà tenuto all'integrale risarcimento dei danni, ivi compresi i maggiori costi e al rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero alla stazione appaltante per effetto della risoluzione stessa.

Art. 19 - Fallimento dell'Appaltatore

Nel caso di fallimento dell'appaltatore, l'appalto si intenderà senz'altro revocato e la stazione appaltante potrà provvedere ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 50/16.

Art. 20 - Penalità

Si riportano di seguito le penali che la Stazione appaltante adotterà nei casi appresso indicati:

- € 150,00 per ogni giorno di ritardo rispetto alla richiesta di intervento urgente formulata dalla Stazione appaltante (con PEC - posta elettronica certificata) per situazione di pericolo sul sentiero (sassi mobili o alberi caduti). Il primo giorno di ritardo è da intendersi il secondo giorno successivo alla ricezione della PEC.
- € 100,00 per scorretto comportamento del personale addetto all'intervento di manutenzione in oggetto nei riguardi degli utenti della rete sentieristica o del personale dell'Ente Parco preposto;
- € 200,00 per ogni inadempienza alla cautele igieniche e di decoro nell'esecuzione del servizio nonché per il mancato rispetto delle norme in materia ambientale;
- € 1.000,00 per la mancata effettuazione del primo intervento annuale previsto da realizzarsi nel periodo (fine aprile/fine giugno);
- € 1.000,00 per la mancata effettuazione del secondo intervento annuale previsto da realizzarsi nel periodo (fine settembre/inizio novembre);
- € 650,00 (euro ottocentocinquanta/00) in caso di violazione dei patti contrattuali e delle norme di legge non espressamente indicate nel presente articolo.

La Ditta ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni scritte entro il termine di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della lettera di contestazione.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

In ogni caso l'Amministrazione si riserva di fare eseguire ad altri il mancato o incompleto servizio e di acquistare il materiale occorrente a spese della Ditta, rivalendosi sulle fatture o sulla cauzione, qualora quest'ultima appositamente diffidata persista nell'inadempimento, anche dopo le contestazioni.

Titolo 7. Aspetti economici

Art. 21 - Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo annuale dell'appalto sarà quello risultante dall'offerta presentata, sul MePa a seguito di Lettera di invito, oltre ad IVA al 22%.

Art. 22 - Stipula del contratto

Successivamente all'aggiudicazione si addiverrà alla formale stipulazione del contratto. L'Amministrazione si riserva, nei casi di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di apposito ordine anche in pendenza della stipulazione del contratto.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore, equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle norme vigenti in materia e di incondizionata accettazione dello stesso ai fini della sua esecuzione a perfetta regola d'arte.

Art. 23 - Pagamenti

Il pagamento è comunque subordinato alla stipulazione del contratto. I pagamenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della fattura elettronica debitamente compilata. Il pagamento, per ogni anno di servizio, è previsto in due tranches di cui:

- il primo da effettuarsi, previo ricevimento di fattura elettronica per la Pubblica Amministrazione (split payment) ed effettuazione del primo dei due interventi annuali previsti così come indicato al precedente art. 15 previa emissione di regolare fattura elettronica per la Pubblica Amministrazione (split payment) e presentazione di relazione dell'attività svolta;
- il secondo pagamento avverrà al termine del secondo intervento annuale previsto,



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

così come indicato al precedente art. 15, previa emissione di regolare fattura elettronica per la Pubblica Amministrazione (split payment) e presentazione di relazione dell'attività svolta.

In caso di fattura irregolare il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione dell'Ente.

I pagamenti avverranno esclusivamente mediante bonifico bancario che dovrà indicare il codice identificativo di gara (CIG).

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di legge inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 24 - Cauzioni

L'impresa aggiudicataria deve costituire un'idonea garanzia per mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa pari al 10% dell'importo contrattuale, a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi contrattuali.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 c.c. nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità temporale almeno pari alla durata del contratto e rimarrà vincolata fino alla scadenza del periodo contrattuale; sarà svincolata dopo la constatazione della regolarità degli adempimenti contrattuali, la non esistenza di azioni in corso e dopo che le operazioni di riscontro del servizio avranno dato esito positivo.

L'appaltatore ha l'obbligo di reintegrare la cauzione di cui l'Ente Parco abbia dovuto avvalersi in tutto o in parte durante l'esecuzione del contratto. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento.

Art. 25 - Spese, imposte e tasse

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese, le imposte, tasse e diritti di segreteria inerenti e conseguenti alla stipulazione e all'eventuale registrazione del contratto, importi che devono essere corrisposti prima della firma dello stesso; sono altresì a carico dell'appaltatore tutti i costi per l'organizzazione dei servizi, nessuno eccettuato.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Art. 26 - Clausole vessatorie

Con la firma del contratto l'affidatario accetta espressamente a norma degli artt. 1341 e 1342 c.c. tutte le clausole contenute nel presente Capitolato, con specifico riguardo a quelle di cui agli articoli...9, 16, 17, 18, 19, 20 e 24.

Luogo e data

Firma

.....

Luogo e data

Firma per l'accettazione delle clausole di cui all'art. 26

.....



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Allegato 4 Schema di contratto

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, presso l'ufficio del Direttore dell'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano sito in Bracciano via di Aurelio Saffi, 4a, sono presenti:

il dott. _____ nato a _____
(____) il _____ domiciliato per la carica come sotto che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano con sede in Bracciano via di Aurelio Saffi, 4a C.F. 97195720582, che rappresenta nella sua qualità di Direttore giusta nomina da parte del Presidente avvenuta con _____, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "ente appaltante";
e

il sig. _____, nato a _____ il _____,
residente in _____ (____), _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome vece e conto della Ditta _____, con sede in _____ (____),
via _____ codice fiscale e partita IVA P. IVA _____ in qualità di legale rappresentante, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore".

PREMESSO

- che con determinazione del Direttore n. _____ del _____ è stato approvato l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse, in conformità al disposto dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.,
- che con determinazione a contrarre del Direttore n. _____ del _____ sono stati definiti gli elementi a contrattare ed è stato disposto di affidare il servizio ad esito della manifestazione di interesse con procedura negoziata e secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara,





PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

come indicato all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

- che con determinazione del Direttore n. _____ del _____, a seguito dell'espletamento della gara sul MePa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) e come da verbale in data _____ è stata proclamata aggiudicataria dell'appalto di _____ che trattasi la Ditta _____, che ha offerto un ribasso del _____% sull'importo a base di gara, e pertanto per un importo netto pari ad € _____ da assoggettarsi ad IVA (22%);
- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell'impresa aggiudicataria;
- che sono stati espletati gli adempimenti per la pubblicità dell'esito della gara nonché quelli relativi alla informazione sulle esclusioni e sull'aggiudicazione;

CIO' PREMESSO

essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso.

Art. 1 - Oggetto del servizio e stazione appaltante

Il presente contratto prevede la perfetta e regolare esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria di circa 22 km di sentieristica, così come specificato al successivo art. 15, in favore dell'Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano - Martignano.

Art. 2 - Durata del contratto

La durata del contratto è di 24 mesi a partire dalla data di stipula del contratto o dall'avvio del servizio eventualmente rinnovabile di ulteriori anni uno.

Art. 3. Subappalto

L'affidatario del presente appalto si impegna ad eseguire in proprio le lavorazioni previste. L'eventuale affidamento in subappalto o a cottimo di parte del servizio, che comunque non potrà superare la quota del 30 per cento dell'importo del contratto, rimane consentito nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, che



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

si intende integralmente richiamato e del Decreto 183/2020 c.d. Decreto Milleproroghe.

Art. 4 - Cessione del contratto

E' vietata la cessione del contratto a qualsiasi titolo e in qualsiasi forma, parziale e/o temporanea, pena la facoltà per l'appaltante dell'immediata risoluzione del contratto, con conseguente incameramento della cauzione definitiva, risarcimento dei danni e rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero per effetto della risoluzione contrattuale stessa. E' vietata la cessione di crediti da corrispettivo d'appalto, se non previa autorizzazione scritta della stazione appaltante; la cessione non potrà comunque determinare una modifica del luogo di pagamento dei corrispettivi dovuti da quest'ultima.

Art. 5 - Controlli

La vigilanza sui servizi resi dall'appaltatore può essere svolta facoltativamente dalla Direzione dell'Ente, dall'Ufficio Tecnico della stessa e dai Guardiaparco, che svolgeranno gli opportuni controlli in merito alla corretta, puntuale ed efficace esecuzione del servizio anche avvalendosi di organismi, enti o incaricati esterni.

Art. 6 - Norme di sicurezza generali

I servizi saranno svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni, igiene del lavoro, COVID-19 e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

Art. 7 - Sicurezza sul luogo di lavoro e Piano di sicurezza

Sul luogo di esecuzione dei lavori l'appaltatore adotterà tutte le misure di sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008.

L'appaltatore, entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio del servizio, ha predisposto e consegnato alla Stazione appaltante un piano operativo di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione e nell'esecuzione del servizio.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Il piano operativo di sicurezza è parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale diffida dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. L'affidatario curerà il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore.

Art. 8 - Osservanza di leggi e regolamenti

Per la prestazione del servizio che forma oggetto del presente contratto, la contraente si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile per il personale dipendente e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

La ditta aggiudicataria si impegna a comunicare tempestivamente all'appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di imprese e negli organismi tecnici e amministrativi.

Ai sensi dell'art. 212, comma 5 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., almeno l'esecutore del servizio di raccolta e trasporto di rifiuti deve possedere l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali:

- a) per le attività riconducibili alla gestione di rifiuti con codice C.E.R. 20.02.01 - Sfalci d'erba e ramaglie ovvero per la Categoria 1, Classe D, relativamente all'esecuzione del servizio principale di sfalcio nonché del servizio secondario di manutenzione e potatura alberi e arbusti;
- b) per la Categoria 1, Classe D, relativamente al servizio secondario di raccolta e trasporto a smaltimento, per conto della Stazione Appaltante, dei rifiuti derivanti dall'esecuzione dei servizi in oggetto, secondo la classificazione di cui all'articolo 184, comma 2, lettera e) del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Art. 9 - Responsabilità dell'Appaltatore

La ditta appaltatrice sarà tenuta alla perfetta e puntuale esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto e dovrà presentare tutta la documentazione richiesta e necessaria alla



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

dimostrazione del possesso dei requisiti occorrenti.

L'appaltatore è responsabile verso l'Ente Appaltante del perfetto andamento e svolgimento dei servizi assunti, di tutto il materiale eventualmente avuto in consegna dall'appaltante, della disciplina e dell'operato dei propri dipendenti.

L'aggiudicatario, qualora l'Amministrazione appaltante lo ritenga opportuno, potrà rendersi disponibile per effettuare interventi anche in aree private previo accordo tra le parti.

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni prodotti a persone, cose o animali, in dipendenza dall'esecuzione dei servizi a lui affidati e rimane a suo carico il completo risarcimento dei danni prodotti a terzi. E' pure a carico dell'appaltatore la responsabilità verso i proprietari, amministratori o conduttori di terreni serviti, per gli inconvenienti che potessero verificarsi in relazione alle modalità di accesso alle proprietà o per danni alle medesime. In caso di danni arrecati a persone, cose o animali, la ditta contraente sarà comunque obbligata a darne immediata notizia all'Ente Parco.

Per la copertura degli eventuali danni di cui sopra, l'appaltatrice ha stipulato una specifica polizza assicurativa con un massimale per sinistro non inferiore a Euro 3.000.000,00 di cui Euro 1.500.000,00 per Responsabilità civile verso terzi e Euro 1.500.000,00 per danni a cose e animali, da mantenere in vigore per tutta la durata del servizio. Copia della polizza è stata consegnata all'Ente Parco, entro dieci giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del premio e l'eventuale appendice di regolazione di premio.

Tutti gli oneri, anche economici, derivanti dall'esecuzione del servizio sono a carico dell'Appaltatore (es. carburante, sostituzione di pneumatici, guasti dei mezzi, prodotti di vario genere, assicurazioni per danni a terzi, nonché ogni onere derivante dal corretto smaltimento dei residui derivanti dall'attività svolta).

Art. 10 - Personale

Per ciascun intervento sarà impiegato un sufficiente numero di personale operativo regolarmente assunto alle dipendenze della ditta, altamente specializzato e in possesso delle necessarie abilitazioni professionali, in regola con i controlli sanitari



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

previsti per legge e in regola con le norme contrattuali vigenti, idoneo e formato per eseguire le operazioni necessarie, munito di idonei dispositivi di protezione.

La ditta indica il Sig. _____ quale Referente con compiti di coordinamento del personale assegnato all'esecuzione del servizio nella sua globalità e di contatto tra l'aggiudicataria e l'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano. La Ditta si impegna, in conclusione del servizio affidato, a presentare una relazione tecnica conclusiva sui servizi svolti, evidenziando le eventuali criticità riscontrate e ulteriori proposte operative per migliorare il servizio.

Art. 11 - Attrezzature, mezzi e prodotti impiegati

Tutte le attrezzature, il personale, i prodotti e quant'altro occorrente per la perfetta e regolare esecuzione di ciascun intervento oggetto del presente capitolato sono forniti dalla ditta aggiudicataria per l'intera durata del contratto.

Per il ricovero dei mezzi e le eventuali attività collaterali connesse ai servizi, l'Appaltatore dispone di un proprio autoparco o, comunque, di una sede di ricovero dei propri mezzi al di fuori delle strutture della Stazione Appaltante.

Art. 12 - Domicilio dell'Appaltatore

L'aggiudicataria elegge il proprio domicilio legale in _____ luogo provvisto di linea telefonica e indirizzo e-mail al fine di garantire un'immediata reperibilità. Tutte le comunicazioni inerenti al rapporto contrattuale di cui al presente capitolato saranno indirizzate dall'appaltante all'appaltatore al domicilio di cui sopra, presso il quale dovrà essere conservata tutta la documentazione prevista dal presente appalto.

Al medesimo indirizzo saranno inviate le comunicazioni di servizio, contestazioni, diffide e quant'altro necessario o previsto per il mantenimento dei reciproci rapporti di collaborazione fra Ente Parco e appaltatore, sia telefonicamente sia via email.

Art. 13 - Consistenza della rete sentieristica

La rete sentieristica, la cui consistenza è meglio specificata nell'allegata scheda "Sentieri da mantenere", consiste in circa 125 km di sentieri nell'ambito dei quali



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

risulta necessario intervenire, ai fini della sola manutenzione di cui al presente appalto, indicativamente su circa 22km.

Art. 14 - Criteri generali per l'effettuazione dei servizi

Gli interventi dovranno essere eseguiti senza arrecare danni a persone, cose o animali, senza arrecare disturbi o molestie agli animali al pascolo, a allevatori e agricoltori, a turisti e visitatori.

Alberi, arbusti, siepi e altre piante non devono in alcun modo essere danneggiati; nel caso non fosse possibile evitare il danno usando mezzi meccanici l'Appaltatore è tenuto a eseguire la rifinitura manualmente. Lo stesso vale per le strutture di arredo presenti sulle aree oggetto di sfalcio.

Sarà a carico dell'Appaltatore ripulire accuratamente percorsi, strade, aree pavimentate che si fossero sporcate con l'erba di taglio.

Il soggetto appaltatore, almeno 48 ore prima degli interventi, affiggerà manifesti e/o volantini che informino gli utenti sui luoghi sottoposti agli interventi di manutenzione del verde, sulla data in cui si interverrà e sulle cautele da osservare a tutela delle persone e cose (avvertenze, divieti, numero di emergenza...); la società appaltatrice dovrà dare preventiva informazione alla Direzione dell'Ente Parco, almeno 3 giorni prima della data di esecuzione degli interventi stessi.

Ciascun intervento dovrà essere svolto nei giorni prestabiliti, senza ritardi o sospensioni se non adeguatamente motivati; in caso di mancata effettuazione di lavori per cause meteorologiche avverse, la ditta deve informare tempestivamente il Parco indicando la nuova data in cui verrà recuperato il lavoro non eseguito.

Art. 15 - Interventi di manutenzione da eseguire

L'appalto in oggetto prevede almeno due interventi di manutenzione l'anno, indicativamente uno tra fine aprile/fine giugno e uno tra fine ottobre/inizio novembre, fermo restando che comunque i sentieri dovranno restare sempre in sicurezza e transitabili in ogni periodo dell'anno.

Per manutenzione ordinaria dei sentieri è da intendersi la manutenzione generalizzata del sedime del sentiero, comprendente la potatura di rami tendenti ad ingombrare il



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

sentiero, il decespugliamento manuale (o tramite decespugliatore portatile o trincia meccanica) della vegetazione ingombrante da ambo i lati del sentiero per ottenere una luce libera pari alla larghezza del sentiero stesso, minimo m.1,20 massimo m. 3,00 ed altezza di metri 2 compresa la ceduzione di arbusti e piccole piante (diametro inferiore a 15 cm), la depezzatura ed accatastamento (lungo i bordi) dell'eventuale legname e la distribuzione del frasame opportunamente sminuzzato sul terreno. L'intervento non dovrà prevedere l'asportazione degli apparati radicali.

Nell'effettuazione della manutenzione in oggetto dovrà prevedersi:

- la segnalazione all'Ente Parco di rifiuti ingombranti, la rimozione di piccoli rifiuti e l'asportazione di materiale di risulta con relativo trasporto in discarica (come materiale di risulta si intende la presenza di eventuali vecchie recinzioni fatiscenti e relative reti metalliche);
- la eventuale rimozione di sassi mobili ingombranti la sede del sentiero o alberi caduti sul sentiero stesso per cause naturali, tramite accantonamento degli stessi ai lati o loro collocazione fuori dalla sede e comunque nel lato a valle rispetto al sentiero stesso;
- il decespugliamento e pulizia di aree sosta, punti di belvedere, aree attrezzate presenti lungo il sentiero per una superficie unitaria massima di mq 150;
- ogni altro intervento per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

La eventuale rimozione e accatastamento in loco di topi di alberi caduti sul tracciato prevede la depezzatura parziale ed eventuale sramatura con spostamento del toppe dell'albero di diametro superiore a 15 cm caduto sul tracciato, in modo da ripristinare il passaggio; in alternativa abbattimento di piante arboree morte in piedi ovvero gravemente deperienti. Il materiale di risulta dovrà essere posizionato a valle del passaggio in modo da non creare ostacolo e pericolo per il transito o creare situazioni di pericolo in generale.

I luoghi degli interventi di manutenzione da effettuare sono schematicamente riassunti nella scheda denominata "SENTIERI DA MANUTENERE" allegata al presente contratto dove per ogni Comune sono indicati i relativi numeri di percorso (modello



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Club Alpino Italiano), le località ed i metri oggetto di manutenzione.

Art. 16 - Controversie

Qualsiasi controversia relativa al presente appalto derivante dall'applicazione del presente Capitolato tra l'Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano Martignano e l'aggiudicatario, che dovesse insorgere sia nel corso della validità dell'Appalto sia successivamente, qualunque sia la sua natura, sarà di competenza del foro di Roma.

Art. 17 - Recesso

La Stazione appaltante ha il diritto di recedere dal contratto in qualsiasi momento con le modalità previste dalla legge; tale facoltà è esercitata dall'Ente appaltante tramite invio all'appaltatore di formale comunicazione tramite Raccomandata AR o PEC, con preavviso non inferiore ai venti giorni. Dopo il ricevimento l'appaltatore dovrà astenersi dal compiere qualsiasi ulteriore servizio.

L'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano si obbliga a pagare all'appaltatore le prestazioni già eseguite al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'appaltante, nonché i materiali utili esistenti in magazzino, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi eseguiti. I materiali, il cui valore è riconosciuto dalla stazione appaltante, sono soltanto quelli già accettati dal direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, o, in sua assenza, dal RUP, prima della comunicazione del preavviso di recesso.

Art. 18 - Risoluzione del contratto

L'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano, fatto salvo in ogni caso il diritto di chiedere il risarcimento dei danni subiti, può procedere alla risoluzione del contratto in tutti i casi di grave inadempimento e comunque al verificarsi di almeno uno dei seguenti casi:



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

- mancato inizio dei servizi alla data prevista;
- arbitrario abbandono, o sospensione non dipendente da cause di forza maggiore, di tutti o parte dei servizi in appalto;
- assunzione di decisioni unilaterali quali la sospensione, il ritardo, la riduzione, la modificazione del servizio, la fatturazione di corrispettivi non autorizzati;
- scioglimento, cessazione, cessione o fallimento dell'appaltatore;
- comportamenti fraudolenti o stato di insolvenza dell'appaltatore;
- mancato rispetto delle norme sulla sicurezza;
- subappalto anche di un singolo servizio in appalto, senza il preventivo consenso dell'Amministrazione appaltante;
- cessione totale o parziale del contratto;
- venir meno dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura d'appalto nonché le autorizzazioni necessarie per l'esercizio delle relative attività;
- sopravvenuta condanna definitiva del Legale rappresentante dell'aggiudicataria per un reato contro la Pubblica Amministrazione;
- inosservanza dei contratti collettivi di lavoro;

Il verificarsi di una delle citate circostanze costituisce grave inadempimento contrattuale comportante immediata risoluzione del contratto e incameramento dell'intera cauzione definitiva. Ove il Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano ravvisasse la sussistenza di una delle cause sopra descritte, dovrà inoltrare formale contestazione per iscritto alla controparte, fermo restando il termine di 15 giorni per le contro-deduzioni; decorso tale termine il Parco adotterà le determinazioni ritenute opportune, fermo restando che, fatta salva ogni contraria decisione, il contratto s'intenderà automaticamente risolto.

L'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano potrà far valere la clausola risolutiva prevista dal presente articolo senza che l'aggiudicataria possa vantare pretesa alcuna di risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo. L'appaltatore sarà tenuto all'integrale risarcimento dei danni, ivi compresi i maggiori costi e al rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero alla stazione appaltante per effetto della risoluzione stessa.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Art. 19 - Fallimento dell'Appaltatore

Nel caso di fallimento dell'appaltatore, l'appalto si intenderà senz'altro revocato e la stazione appaltante potrà provvedere ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 50/16.

Art. 20 - Penalità

Si riportano di seguito le penali che la Stazione appaltante adotterà nei casi appresso indicati:

- € 150,00 per ogni giorno di ritardo rispetto alla richiesta di intervento urgente formulata dalla Stazione appaltante (con PEC - posta elettronica certificata) per situazione di pericolo sul sentiero (sassi mobili o alberi caduti). Il primo giorno di ritardo è da intendersi il secondo giorno successivo alla ricezione della PEC.
- € 100,00 per scorretto comportamento del personale addetto all'intervento di manutenzione in oggetto nei riguardi degli utenti della rete sentieristica o del personale dell'Ente Parco preposto;
- € 200,00 per ogni inadempienza alla cautele igieniche e di decoro nell'esecuzione del servizio nonché per il mancato rispetto delle norme in materia ambientale;
- € 1.000,00 per la mancata effettuazione del primo intervento annuale previsto da realizzarsi nel periodo (fine aprile/fine giugno);
- € 1.000,00 per la mancata effettuazione del secondo intervento annuale previsto da realizzarsi nel periodo (fine settembre/inizio novembre);
- € 650,00 (euro ottocentocinquanta/00) in caso di violazione dei patti contrattuali e delle norme di legge non espressamente indicate nel presente articolo.

Art. 21 - Pagamenti

I pagamenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della fattura elettronica debitamente compilata. Il pagamento, per ogni anno di servizio, è previsto in due tranches di cui:

- il primo da effettuarsi, previo ricevimento di fattura elettronica per la Pubblica Amministrazione (split payment) ed effettuazione del primo dei due interventi annuali previsti così come indicato al precedente art. 15;
- il secondo pagamento avverrà al termine del secondo intervento annuale previsto,



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

così come indicato al precedente art. 15, previa emissione di regolare fattura elettronica per la Pubblica Amministrazione (split payment) e presentazione di relazione dell'attività svolta.

In caso di fattura irregolare il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione dell'Ente.

I pagamenti avverranno esclusivamente mediante bonifico bancario che dovrà indicare il codice identificativo di gara (CIG).

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di legge inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 22 - Cauzioni

L'impresa aggiudicataria ha costituito un'idonea garanzia per mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa di € _____ (pari al 10% dell'importo contrattuale, a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi contrattuali).

La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 c.c. nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia ha validità temporale pari alla durata del contratto e rimarrà vincolata fino alla scadenza del periodo contrattuale; sarà svincolata dopo la constatazione della regolarità degli adempimenti contrattuali, la non esistenza di azioni in corso e dopo che le operazioni di riscontro del servizio avranno dato esito positivo.

L'appaltatore ha l'obbligo di reintegrare la cauzione di cui l'Ente Parco abbia dovuto avvalersi in tutto o in parte durante l'esecuzione del contratto. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento.

Art. 23 - Spese, imposte e tasse

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese, le imposte, tasse e diritti di segreteria inerenti e conseguenti alla stipulazione e all'eventuale registrazione del contratto, importi che devono essere corrisposti prima della firma dello stesso; sono altresì a carico dell'appaltatore tutti i costi per l'organizzazione dei servizi, nessuno eccettuato.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Art. 24 - Clausole vessatorie

Con la firma del contratto l'affidatario accetta espressamente a norma degli artt. 1341 e 1342 c.c. tutte le clausole contenute nel presente Capitolato, con specifico riguardo a quelle di cui agli articoli...9, 16, 17, 18, 19, 20 e 24.

Luogo e data

Firma

DIRETTORE ENTE PARCO

DITTA

Luogo e data

Firma per l'accettazione delle clausole di cui all'art. 26

DITTA

SCHEDA SENTIERI DA MANUTENERE

ALLEGATO 5

COMUNE DI	NUMERO PERCORSO	PERCORSO INTERCOMUNALE SI/NO	KM TOTALI PERCORSO	KM COMPETENZA COMUNALE	KM COMPETENZA COMUNALE DA MANUTENERE	RIFERIMENTO LUOGO
ANGUILLARA SABAZIA	270 A	NO	1,000	1,000	0,500	Sent. San Biagio/Strada per Martignano
	270 C	NO	3,900	3,900	1,700	Sent. Lago Martignano/Pineta/bocca acquedotto Alsietinum
				TOTALE	2,200	
BRACCIANO	260	SI	8,800	6,000	0,400	Bracciano tratto boschivo tra Via del Pianello e Via del Micciaro
	260 A	NO	1,900	1,900	1,900	Sentieri Blu-arancio e verde all'interno del Bosco di San Celso
	262 A	NO	0,900	0,900	0,400	Archi di Boccalupo/da Via Olmata Tre Cancelli
	266 C	SI	3,900	1,700	1,700	Via Bassano di Sutri/tratto non asfaltato fino a incrocio con Via della Calandrina loc. I Covoni
				TOTALE	4,400	
MANZIANA	260	SI	8,800	1,400	1,000	Via della Selciatella (Tra Via Matrice - Manziana e Via Roma a Oriolo R.)
	260 B	SI	2,500	2,000	0,340	da fine Via Matrice verso loc. Fontana Vecchia - tratto di percorso che costeggia la ferrovia
	261	SI	4,800	1,700	0,300	Loc. Quadroni - tratto di bosco tra Via del Monte e Quadroni centro
	262	SI		1,000	0,600	Da Via Fonte della Dolce (stazione di Manziana) verso Via del Tostino. Tratto da pulire quello boschivo che inizia dopo la parte asfaltata
				TOTALE	2,240	
MONTEROSI	269 B	SI	7,800	4,600	0,800	Monterosi-Trevignano Via Agapito Ercoli e tratto Macchia di Monterosi
	269 E	NO	0,800	0,800	0,800	traversa nella Macchia di Monterosi - da Via della Tagliata
	177 A	NO	0,500	0,500	0,500	da Via Sutri Vecchia a Fontana Papa Leone (Laghetto di Monterosi)
	177 B	NO	0,700	0,700	0,500	Via di Strada Cupa tratto non asfaltato fino a Via Sutri Vecchia
				TOTALE	2,600	
ORIOLO ROMANO	175 C	SI	8,000	8,000	1,500	Monte Raschio - zona pineta: dalla sbarra su Via Bassanese alla casetta della forestale con anche diramazione verso la cava.
	260	SI	8,800	1,600	0,300	Oriolo-Bracciano - tratto boschivo su Via Roma prima della selciatella
				TOTALE	1,800	
SUTRI	132	NO	4,800	4,800	1,000	Via della Cornacchia: primo tratto del percorso 132 partendo da Via della Calandrina (PERCORSO 266)
	132 A	NO	2,500	2,500	1,000	Monte Calvi/inizio dalla sbarra presente su Via della Cornacchia
	266 D	SI	0,400	0,300	0,300	Partendo da Via della Calandrina (incrocio con Strada Prov. per Sutri) dopo 900m il primo Sentiero a sinistra sul tratto asfaltato
				TOTALE	2,300	
TREVIGNANO R.NO	266	SI	10,200	2,200	1,000	Ciclovie dei Boschi - Strada sterrata di Rocca Romana - Ingresso da Strada per Sutri (200m prima di Via della Macchia a sinistra) o da Via della Calandrina (direzione Oriolo 200mt prima della fine del tratto asfaltato a sinistra)
	266 A	NO	0,800	0,800	0,800	Loc. Rimessini. Sentiero a sinistra dopo 1,800Km su Via Sutri da Trevignano (200m prima dell'incrocio tra Via Sutri e Via della Macchia a sinistra)
	266 B	NO	2,000	2,000	1,000	Bosco di Rocca Romana - Rinacceto - si accede dal sent. 266A (Inizio sentiero 200m prima dell'incrocio tra Via Sutri e Via della Macchia a sinistra)
	266 D	SI	0,400	0,100	0,100	Forchetta-Calandrina - si accede dal sent. 266D (come indicato su Sutri) o dal 266B di Trevignano
	266 E	NO	0,700	0,700	0,700	Loc. Forchetta - inizio sentiero dietro le tribune del campo sportivo comunale di Trevignano
	269	SI	7,700	3,500	2,500	Trevignano-Monterosi - Via San Bernardino Malpasso/Fosso del Pianoro/tratto dopo incrocio con Via di Fonte Termini fino a Via Agapito Ercoli (vedi Monterosi)
	269 B	SI	7,800	3,200	0,700	Trevignano-Monterosi - Strada Via Fonte Cerro fino a Via Monticello
				TOTALE	6,800	
TOTALE GENERALE					22,340	



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO
PER LA RACCOLTA E LA SELEZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
DI CIRCA 22KM DELLA RETE SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE
REGIONALE DI BRACCIANO MARTIGNANO**

IL DIRETTORE

PREMESSO

che l’Ente Parco Naturale Bracciano Martignano ha progettato una rete sentieristica insieme ai Comuni dell’Area Protetta ed al C.A.I. sezioni di Viterbo e Roma;

che la rete sentieristica ha una lunghezza complessiva di circa 125 km di cui circa 22 km è quella che necessita di una costante manutenzione durante l’anno, in quanto interessata da un crescente proliferare di vegetazione come rovi, cardi ecc che ne compromettono la transitabilità e sicurezza;

che tutti i percorsi, compresi quelli che formano i circa 22 km da mantenere e oggetto del presente intervento, sono riportati su una cartografia digitale in pdf e su una scheda di dettaglio denominata “SENTIERI DA MANUTENERE”, allegato 5 al presente Avviso in formato pdf;

che i 22 km di percorsi da mantenere, dislocati su nove Comuni dell’Area Protetta (escluso il Municipio XV di Roma Capitale), non sono continuativi ma rappresentano la somma di più interventi su diversi percorsi; è possibile quindi che un percorso necessiti di manutenzione solo per un tratto dello stesso e non per tutta la sua lunghezza. Per questo, nella scheda di dettaglio Allegato 5 sopra richiamata, è specificata la lunghezza complessiva del percorso e i metri dello stesso da mantenere oltre che i riferimenti per l’individuazione del sentiero;

TENUTO CONTO

della Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»” - (Decreto Semplificazioni), con particolare riguardo all’art. 1 comma 1 che recita: “*Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza*

**Parco Naturale Regionale
Bracciano – Martignano**

Istituito con L.R. del Lazio
n. 36 del 25 novembre 1999

Sede Unica

Via Aurelio Saffi 4/a
00062 Bracciano - RM
t +39.06.9980.626.1 – 2
fax +39.06.9980.626.8

p.iva 09042331000

c.f. 97195720582

www.parcobracciano.it

email info@parcobracciano.it

PEC parcodibracciano@legalmail.it



**REGIONE
LAZIO**



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021”.

che il comma 2 del suindicato art. 1 recita *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.*

che la dislocazione per livelli territoriali, come definita dall'art. 114 Cost., può essere declinata alla luce degli obiettivi del citato art. 1 del Decreto Semplificazioni e delle disposizioni a tutela delle P.M.I. i cui Protocolli condivisi di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro, è bene ricordarlo, sospendevano od annullavano le trasferte dei lavoratori;

che la Stazione appaltante, dato l'attuale contesto normativo con le restrizioni in vigore soprattutto a livello di mobilità, ritiene di poter delimitare l'ambito territoriale in base alla sede legale e/o operativa dell'impresa, valutato anche il valore dell'appalto e tenuto conto del luogo di esecuzione dello stesso;



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

che proprio i luoghi di esecuzione dell'intervento sono infatti su strade interpoderali, sentieri, percorsi in aree boschive spesso senza nome e conosciute principalmente da persone e/o ditte locali anche solo attraverso toponimi;

che la Stazione appaltante ha valutato, in particolar modo, che per i contratti aventi un valore non rilevante rispetto alle soglie di interesse comunitario, per i quali, tenuto conto della natura dell'appalto (es. lavori, servizi di manutenzione e altri servizi in cui assumono rilevanza i costi organizzativi legati allo spostamento e alla distanza territoriale) la distanza dal luogo di esecuzione inciderebbe sulle spese generali in modo significativo, la distanza dalla sede legale o operativa dell'impresa assume una rilevanza essenziale. In tali casi, risulta evidente che costi di trasferta, pasti, pernottamento e organizzazione *ex novo* della rete dei fornitori e subappaltatori in un territorio non usuale per l'appaltatore, configurano un'idoneità operativa non competitiva rispetto alle ditte radicate sul territorio, con la necessità di erodere il margine di utile potenziale al fine di poter formulare un ribasso competitivo con gli altri operatori economici, arrivando fino alla riduzione della qualità delle lavorazioni al fine di non eseguire le prestazioni in perdita e comunque ridurre gli spostamenti di personale in un contesto emergenziale complicato;

che per quanto sopra rappresentato, tenuto conto del modico valore dell'appalto in questione, è opportuno e conveniente circoscrivere l'ambito territoriale della presente procedura all'interno dei 10 Comuni facenti parte della Comunità del Parco considerando anche il Municipio XV di Roma Capitale, al fine di garantire la qualità delle prestazioni, salvaguardando il contenimento delle spese generali e garantendo quindi il legittimo utile dell'appaltatore;

che la restrizione oltretutto non opera sul numero dei possibili partecipanti alla manifestazione di interesse che resta assolutamente aperta e non va conseguentemente ad incidere sul criterio dell'affidamento diretto ovvero della rotazione degli inviti;

che in conclusione, la Stazione appaltante motiva la scelta di riservare la presente procedura a favore delle imprese aventi sede legale e/o operativa nel territorio compreso all'interno dei dieci Comuni della Comunità del Parco compreso il Municipio XV di Roma Capitale, in base alle seguenti motivazioni che sono state sopra esplicitate o trovano descrizione di dettaglio nell'art. indicato a latere della stessa:

- Caratteristiche del lavoro/servizio da affidare (art. 2 del presente Avviso)
- Importo dell'appalto (art. 3 del presente Avviso)
- Luogo di esecuzione (scheda "Sentieri da mantenere" - Allegato 5)
- Incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione

CON IL PRESENTE AVVISO



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

intende procedere ad una manifestazione di interesse per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI UNA PARTE DELLA RETE SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE REGIONALE BRACCIANO MARTIGNANO" consistente, in un totale di circa 22 km, nello sfalcio, potatura, pulizia ed eventuali piccoli interventi su staccionate (laddove necessari), riservata ad operatori economici abilitati che abbiano la sede legale e/o operativa all'interno dei dieci Comuni facenti parte della Comunità del Parco e appresso indicati:

- Anguillara Sabazia
- Bassano Romano
- Bracciano
- Campagnano di Roma
- Monterosi
- Manziana
- Oriolo Romano
- Municipio XV (Comune di Roma)
- Sutri
- Trevignano Romano

Il presente avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente alla predisposizione di un elenco di soggetti interessati e pertanto non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte ma è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni d'interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli né per i soggetti interessati, né per il Parco di Bracciano Martignano il quale, in ordine all'espletamento della procedura, mantiene la più totale discrezionalità sulla decisione di procedere o non procedere all'affidamento medesimo.

Conseguentemente non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

ART. 1

STAZIONE APPALTANTE

Ente Parco Naturale Regionale di Bracciano-Martignano con sede in Bracciano (RM) Via Aurelio Saffi 4a - CAP 00069

ART. 2

OGGETTO DEL SERVIZIO

Il Parco Regionale di Bracciano Martignano ha progettato una rete sentieristica di circa 125km capace di collegare tutti i Comuni facenti parte della Comunità del Parco. I sentieri sono stati individuati e mappati per lo più su tracciati già esistenti (vecchie carrarecce, strade sterrate etc.).



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

In particolare sui 125 km di sentieristica prevista è strettamente necessario provvedere alla manutenzione annuale di circa 22 km.

Il servizio, su questi 22 km, consiste in interventi periodici di sfalcio, decespugliamento, trinciatura, potatura, pulizia e piccoli interventi di manutenzione delle staccionate (laddove presenti e necessari) per rendere sempre transitabili e in sicurezza i percorsi, come dettagliatamente descritto nell'allegato Capitolato prestazionale.

Il Servizio in oggetto dovrà essere immediatamente cantierabile e comunque a partire dal decimo giorno la sottoscrizione del contratto.

Nello specifico i servizi oggetto del contratto sono sintetizzabili in interventi di manutenzione generalizzata del sedime del sentiero incluse aree sosta, su circa 22 km di sentieristica. Tali interventi comprendono la potatura di rami tendenti ad ingombrare il sentiero, il decespugliamento manuale (o tramite decespugliatore portatile o trincia meccanica) della vegetazione ingombrante per ottenere una luce libera pari alla larghezza del sentiero stesso, con misure indicative minimo m. 1,20 massimo m. 3,00 ed altezza di metri 2 compresa la ceduzione di arbusti e piccole piante (diametro inferiore a 15 cm), la depezzatura ed accatastamento (lungo i bordi) dell'eventuale legname e la distribuzione del frasame opportunamente sminuzzato sul terreno.

Sono previsti:

- la segnalazione di rifiuti ingombranti tramite modulo pre-stampato alla committenza e la rimozione di piccoli rifiuti (con trasporto in discarica autorizzata);
- la rimozione di sassi mobili o tronchi di alberi caduti sulla sede del sentiero per cause naturali tramite accantonamento degli stessi ai lati o loro collocazione fuori dalla sede quando la stessa è larga meno di m. 1,00;
- il decespugliamento e pulizia di aree sosta, punti di belvedere, aree attrezzate presenti lungo il sentiero per una superficie unitaria massima di mq 150;
- ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Fermo restando che i sentieri oggetto di manutenzione dovranno essere per tutto il periodo di contratto transitabili, il soggetto aggiudicatario dovrà prevedere almeno due interventi l'anno, uno tra inizio maggio/inizio giugno e uno tra fine ottobre/inizio novembre. Il periodo di effettuazione dei due interventi dovranno essere concordati con la stazione appaltante che seguirà, con proprio personale, i lavori in questione.

Per il ricovero dei mezzi e le eventuali attività collaterali connesse ai servizi, l'Appaltatore dovrà disporre di un proprio autoparco o, comunque, di una sede di ricovero dei propri mezzi all'interno di uno dei Comuni facenti parte del Parco.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

La disponibilità di suddetta sede operativa, qualora non presente in fase di presentazione dell'offerta, dovrà essere garantita entro trenta giorni dalla eventuale aggiudicazione pena la decadenza della stessa ovvero del contratto.

Nella medesima sede dovrà essere previsto anche il deposito di numero 50 pali in legno torniti in autoclave di diametro 8cm altezza tre metri, forniti dall'Ente Parco, e necessari per eventuali integrazioni o sostituzioni dei pali già presenti sulla rete sentieristica (intervento che sarà curato direttamente dall'Ente Parco). L'aggiudicatario dovrà predisporre il trasferimento di questi pali dal deposito attuale utilizzato dall'Ente sito in Trevignano Romano alla nuova sede individuata dall'appaltatore, entro 15 giorni dalla sottoscrizione del contratto.

ART. 3

DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata pari a due anni dalla sottoscrizione del contratto, eventualmente rinnovabile di un ulteriore anno.

ART. 4

VALORE STIMATO DELL'AFFIDAMENTO

Il valore stimato per la manutenzione dei sentieri oggetto della presente procedura è pari a € 22.500,00 annui oltre IVA 22% di cui € 600,00 oltre IVA non soggetti a ribasso per costi della sicurezza.

ART. 5

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse, su carta semplice, dovranno essere redatte secondo l'allegato modulo denominato "Allegato 2 – Modulo di partecipazione".

La documentazione dovrà essere depositata a mano al protocollo dell'Ente o inviata tramite _____ posta _____ elettronica _____ certificata _____ all'indirizzo parcobracciano@regione.lazio.legalmail.it, **entro e non oltre le ore 12.00 del**

Se presentata tramite PEC, la documentazione dovrà essere firmata digitalmente oppure, laddove l'operatore economico interessato sia sprovvisto di firma digitale, firmata, scansionata ed inviata corredata da fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Se presentata a mano, considerata l'emergenza epidemiologica in corso e l'istituto



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

dello smart working adottato dal personale pubblico dipendente, è necessario prendere un appuntamento alla mail mcatena@regione.lazio.it o parcobracciano@gmail.com almeno 48 ore prima della prevista consegna.

Il Parco si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni e dei dati contenuti nelle domande e nei curricula, chiedendo, in qualsiasi momento, la produzione dei documenti giustificativi.

ART. 6

SOPRALLUOGO

Per partecipare alla manifestazione di interesse è fatto obbligo ai concorrenti, a pena di esclusione, di prendere visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori come da Allegato 5 – “Scheda sentieri da mantenere”. Sulla scheda sono riportati i numeri dei sentieri oggetto di manutenzione. I medesimi numeri sono riportati negli allegati 1 - ESTRATTI CARTOGRAFIA dalla lettera A alla lettera G. La bozza di cartografia generale può essere richiesta alla mail mcatena@regione.lazio.it

I percorsi sono anche segnalati con apposita cartellonistica sul luogo.

Il sopralluogo avverrà alla presenza del RUP o di suo delegato o dei tecnici del Parco nelle giornate di martedì, mercoledì e giovedì intercorrenti tra la data di pubblicazione della manifestazione di interesse e il giorno prima della scadenza con orario a partire dalle ore 8:30 fino alle ore 18,30. Al sopralluogo potranno partecipare contemporaneamente più Ditte interessate alla manifestazione di interesse. Il luogo dell'appuntamento sarà comunicato sulla mail di risposta di cui al paragrafo successivo. Per il sopralluogo il richiedente dovrà dotarsi di automezzo idoneo a percorsi su strade sterrate (automezzi tipo jeep, panda 4x4 ecc).

Il sopralluogo dovrà essere fatto solo ed esclusivamente previa prenotazione (indicando la ragione sociale dell'impresa ed i recapiti telefonici e mail) entro e non oltre il giorno precedente a quello del sopralluogo a mezzo e-mail: mcatena@regione.lazio.it e parcobracciano@gmail.com. Sull'oggetto della mail deve essere indicato **“Richiesta sopralluogo manifestazione di interesse manutenzione sentieri”**

Il rispetto dei tempi e delle modalità sopra indicate deve considerarsi tassativo ed inderogabile.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante della ditta o da un suo delegato. Per i raggruppamenti temporanei d'impresе, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante di uno degli operatori economici che faranno parte del R.T.I.; per i consorzi e i gruppi



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

G.E.I.E., il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese facenti parte del consorzio o del gruppo.

Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del punto precedente, potrà rappresentare una sola impresa, pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione per tutte le imprese rappresentate, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di delegato.

ART. 7

SELEZIONE DEI CANDIDATI

Qualora, alla scadenza del termine per la presentazione delle candidature sopra indicato, pervengano istanze in numero superiore a 5 (cinque), la stazione appaltante procederà alla selezione, tra quelle presentate, di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico. La data dell'eventuale sorteggio sarà comunicata agli operatori economici a mezzo posta elettronica certificata.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione sarà contrassegnata da un numero progressivo assegnato in forma anonima e non riconducibile alle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza. Seguirà l'estrazione di 5 numeri da tale elenco e le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, mantenendo segrete le generalità dei corrispondenti concorrenti, che rimarranno riservate sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

Entro 5 giorni dall'avvenuto sorteggio gli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse e che non sono stati sorteggiati riceveranno comunicazione dell'esito del sorteggio.

Le manifestazioni di interesse non sorteggiate saranno racchiuse in plico sigillato sino al termine della procedura.

Qualora le manifestazioni di interesse risultino essere in numero pari o inferiore a cinque, non si procederà all'estrazione pubblica e i soggetti, purché idonei, saranno invitati con Lettera di Invito a presentare offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare tutti gli operatori qualora le manifestazioni di interesse presentate siano inferiori a dieci.

La lettera di Invito sarà trasmessa utilizzando il MePa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), sul quale L'Ente riceverà la relativa offerta. **Ne consegue che i soggetti interessati alla procedura in oggetto dovranno obbligatoriamente essere registrati sulla piattaforma del MePa.**

La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione di successiva gara riservata, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse a essere



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

invitati.

ART. 8

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI NECESSARI

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse tutti gli operatori economici iscritti sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), sezione "manutenzione verde pubblico", e che abbiano la propria sede legale e/o operativa all'interno dei Comuni facenti parte dell'Area Protetta e di seguito riportati:

- Anguillara Sabazia
- Bassano Romano
- Bracciano
- Campagnano di Roma
- Monterosi
- Manziana
- Oriolo Romano
- Municipio XV (Comune di Roma)
- Sutri
- Trevignano Romano

In osservanza ai criteri di selezione previsti dall'art. 83 comma 1, lettere a), b) e c) del D.Lgs n. 50/2016, i requisiti e le capacità necessari per la partecipazione, sono:

- relativamente all'idoneità professionale:

- l'iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L.82/1994 e del D.M. 274/1997 o al registro all'uopo istituito presso la camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
- iscrizione all'Albo Gestori Ambientali per il seguente CER: 20.02.01

Nel caso di Cooperative, oltre alla iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

- relativamente alla capacità economico finanziaria: i soggetti candidati dovranno presentare, qualora estratti ed invitati, un fatturato medio riferito al triennio precedente pari almeno al doppio dell'importo annuale posto a base di gara;

- relativamente alle capacità tecniche e professionali: i soggetti candidati devono aver svolto nei 36 (trentasei) mesi antecedenti la data dell'avviso, lavori con oggetto identico od analogo a quello della presente procedura dimostrabile con contratti di affidamento o fatture (per manutenzione verde pubblico o privato), per un importo complessivo almeno pari a € 10.000,00 (diecimila/00) su base annuale.

Non è ammessa la partecipazione alla manifestazione di interesse di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- b) le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Amministrazione;

Agli operatori economici concorrenti è vietato partecipare alla manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettera d) e c) sono tenuti ad indicare in sede di partecipazione alla manifestazione di interesse per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima manifestazione di interesse.

È vietata l'associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016, salvo quanto disposto dai commi 18 e 19, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di partecipazione. L'inosservanza di tali divieti comporta, ai sensi dell'art. 48, comma 10, l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 l'appaltatore, ai fini della sottoscrizione del contratto dovrà costituire una "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 pari al 10% dell'importo contrattuale.

ART. 9

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Considerato che le Lettere di Invito saranno inviate attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), i soggetti invitati dovranno far pervenire le relative offerte sulla medesima piattaforma alla quale dovranno essere iscritti. Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso.

ART. 10

DISPOSIZIONI VARIE

L'Avviso di manifestazione di Interesse ed i relativi allegati così come le risultanze della procedura stessa saranno pubblicate sul sito web istituzionale del Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano all'indirizzo www.parcobracciano.it sezione Avvisi.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

ART. 11

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti, della loro riservatezza e della normativa vigente; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alle procedure di affidamento per il servizio di cui trattasi. I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla manifestazione di interesse saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara così come previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 c.d., Codice Privacy.

ART. 12

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento della procedura di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria della rete sentieristica del Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano è il Funzionario Dott. Massimo Catena.

Il Direttore
Dott. Daniele Badaloni

Elenco allegati:

- Allegato 1 – Cartografia sentieristica composta dagli ESTRATTI CARTOGRAFIA dalla lettera A alla lettera G
- Allegato 2 – Modulo di partecipazione
- Allegato 3 – Capitolato tecnico
- Allegato 4 – Schema di contratto
- Allegato 5 – Scheda "Sentieri da mantenere"