



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Allegato A – Avviso

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA - AI SENSI DEL D. LGS. 36/2023, ART. 50 COMMA 1, LETT. C) - PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA REALIZZARE SU PARTE DELLA RETE SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE REGIONALE DI BRACCIANO MARTIGNANO CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4 DEL D.LGS. 36/2023 - Rif. Determinazione A00158 del 9/12/2024

CUP C27D22000140002

CIG in corso di acquisizione

PREMESSE

L'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano intende procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria di alcuni tratti della propria Rete Sentieristica, mediante procedura negoziata ai sensi del D. Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1 lett. c), previa consultazione di tutti gli operatori interessati e individuati tramite il presente Avviso di manifestazione di interesse.

Tra coloro che avranno manifestato interesse, secondo le modalità appresso riportate,

allegati allegato al presente Avviso e di seguito sinteticamente riportati:

- rimozione delle vecchie recinzioni fatiscenti e rifacimento delle medesime nella tipologia a due filagne;
- manutenzione delle recinzioni esistenti nella tipologia a due filagne;
- recupero dei tratti di muretto a secco;
- decespugliamento della vegetazione naturale invasiva nelle fasce adiacenti ai sentieri;
- manutenzione della viabilità consistente del ricarico del fondo stradale e riprofilatura;
- realizzazione e manutenzione barbecue;
- fornitura e posa in opera di tavoli da pic-nic in legno;
- fornitura e posa in opera di capannine in legno;
- fornitura e posa in opera di cestini portarifiuti;
- fornitura e posa di panchine;
- fornitura e posa in opera di frecce direzionali in forex misure 50X15 spessore cm 2 (mod. tipo C.A.I.).

Con Determinazione del Direttore n. A00158 del 9/12/2024 è stato dato avvio alla presente indagine di mercato al fine di raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori economici in possesso dei requisiti di cui ai successivi punti 6, 7 e 8.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di





PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

interesse per favorire la partecipazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. L'Avviso in questione non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La successiva procedura di gara verrà espletata tramite predisposizione di RdO sulla piattaforma MePa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) alla quale gli Operatori Economici interessati dovranno essere registrati.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente Avviso, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni del servizio indicato in oggetto.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano
Via Aurelio Saffi 4a – 00062 Bracciano (RM)
C.F. 97195720582
PEC parcobracciano@pec.regione.lazio.it
Mail parcobracciano@gmail.com

2. OGGETTO

La manifestazione di interesse ha per oggetto la disponibilità all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria della Rete dei sentieri, con anche fornitura di materiali, finalizzati al ripristino delle infrastrutture verdi - sentieristica del Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'oneri, nelle singole Relazioni tecniche e documentazione fotografica di ogni Comune, allegati al presente Avviso per farne parte integrante e sostanziale. L'intervento si compone delle seguenti categorie di lavori:
CATEGORIA PREVALENTE OS 24
CATEGORIA SCORPORABILE OS25 e OG3

3. DURATA

Il termine di ultimazione dell'esecuzione dei lavori è di giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

4. VALORE APPALTO

L'importo dei lavori del presente appalto è pari ad € 255.004,72 di cui € 153.630,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 14.527,74 per oneri e costi della sicurezza e € 86.846,59 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.



5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023;

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la propria candidatura, in base all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, gli Operatori Economici di seguito indicati:

- Operatori Economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili), dell'art. 65, comm 2, del Codice;
- Operatori Economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete), g) (Gruppo Europeo di Interesse Economico), dell'art. 65 comma 2, del Codice, oppure da Operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68 del Codice;
- Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri di cui all'art. 65, comma 1, del Codice, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

I consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di candidatura, per quali consorziati il consorzio si presenta; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima procedura. Non verranno tenuti in considerazione i candidati che presenteranno manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero anche in forma individuale qualora si siano candidati alla manifestazione in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Non è ammessa la partecipazione di soggetti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione previste al Capo II ed al Capo III del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023;
- le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

In relazione all'importo ed ai lavori previsti in appalto, l'Operatore Economico che intende presentare la propria candidatura, dovrà essere in possesso di certificazione SOA per la Categoria OS24 Classifica I o superiore (Allegato A del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207).

Per la partecipazione alla gara è pertanto richiesta:

- l'insussistenza delle cause di esclusione previste al Capo II ed al Capo III del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023;
- la qualificazione obbligatoria della Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) nella categoria prevalente;



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

- il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 per la categoria di lavori prevalente.

Si precisa, inoltre, che l'abilitazione alla piattaforma Mepa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), qualora non ancora acquisita, dovrà obbligatoriamente essere perfezionata da parte dei soggetti che intendono partecipare alla presente procedura prima della scadenza del presente avviso pubblico.

7. CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA

Per la partecipazione al presente Avviso gli Operatori economici dovranno avere:

- un fatturato globale, degli ultimi tre esercizi dell'impresa complessivamente non inferiore alla somma dell'importo a base di gara; nel caso di concorrenti di più recente costituzione tale importo minimo potrà essere computato in relazione al fatturato emesso dalla data di costituzione. La comprova del requisito dovrà essere fornita, in sede di verifica dei requisiti, mediante presentazione dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dal committente con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione o mediante copia conforme dei contratti e delle fatture quietanzate relative al periodo richiesto.
- un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore a € 70.000,00; la comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

I requisiti di capacità economica e finanziaria devono essere soddisfatti cumulativamente dagli operatori economici partecipanti alla procedura, in forma singola o associata. Il requisito relativo al fatturato specifico deve essere posseduto dalla capogruppo/mandataria nella misura minima del 40% e la restante parte cumulativamente dal/dai mandanti ciascuna nella misura minima del 10%. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di consorzio di cui alle lettere b), c) comma 2 dell'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, tale requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio o dalle Consorziato per le quali il Consorzio stesso partecipa. Conseguentemente la dichiarazione del possesso del requisito dovrà essere prodotta dal Consorzio o dalle Consorziato.

8. REQUISITI DI IDONEITA' E CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

Per la partecipazione al presente Avviso gli Operatori economici dovranno:

- a) essere iscritti nel Registro delle Imprese tenuto dalla CCIAA o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato U.E. in conformità con quanto previsto dall'art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

c) essere regolarmente iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) per la tipologia di servizio richiesto.

d) avere eseguito, nell'ultimo triennio, uno o più servizi analoghi a quello oggetto del presente Avviso, per un valore complessivo dei lavori realizzati non inferiore ad Euro 200.000,00 oltre IVA. La comprova del requisito è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice, ossia mediante produzione dell'attestazione (in originale o copia conforme) rilasciata dall'amministrazione pubblica con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione del servizio analogo.

Si ricorda che l'esercizio dell'attività di manutenzione del verde deve rispettare l'articolo 12 della Legge 28 luglio 2016 n.154.

In caso di raggruppamento temporaneo (RTI) o Consorzio di concorrenti tale documentazione relativa ai requisiti di capacità tecnico-professionale deve essere prodotta dalla mandataria.

In caso di consorzio di cui alle lettere b), c) comma 2 dell'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, tale requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio o dalle Consorziatoe per le quali il Consorzio stesso partecipa.

Conseguentemente la dichiarazione del possesso del requisito dovrà essere prodotta dal Consorzio o dalle Consorziatoe.

9. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA – INDICAZIONE DEL NUMERO MINIMO E DEL NUMERO MASSIMO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

L'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 prevede che le Stazioni Appaltanti, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a un milione di euro, possano procedere all'utilizzo della procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

a) qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute dovesse risultare inferiore al numero minimo di partecipanti pari a 5, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad integrazioni, per arrivare al numero minimo di 5 soggetti da invitare, mediante invito ad operatori individuati autonomamente sul Mepa.

b) qualora le adesioni fossero in numero superiore a 5 e comunque inferiore a 10, si procederà ad invitare tutti i soggetti che avranno presentato, entro i termini previsti, adesione al presente avviso.

c) qualora il numero complessivo di manifestazioni di interesse pervenute sia pari o superiore a 10, la Stazione Appaltante procederà a selezionare 5 Operatori Economici secondo la seguente procedura:



c.1. verrà redatto un file excel con l'elenco complessivo delle manifestazioni di interesse ricevute ("N"), in ordine di ricezione sulla PEC parcobracciano@pec.regione.lazio.it;

c.2. si procederà all'individuazione di 5 operatori economici, che verranno invitati alla procedura negoziata, mediante la formazione di una graduatoria ordinata secondo l'ordine cronologico di ricezione della domanda, di cui al punto c.1, come di seguito specificato con Operatori in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OS24 – classifica I o superiore.

Ciascun candidato dovrà produrre in allegato alla domanda di partecipazione, utilizzando l'apposita modulistica, la copia dell'attestazione SOA. Le domande incomplete o non corredate dall'attestazione SOA non saranno prese in considerazione.

I 5 operatori economici da invitare saranno individuati secondo il criterio matematico di seguito specificato:

"N" x 0,05 = X1 Posizione in graduatoria – primo Operatore Economico da invitare alla procedura negoziata

"N" x 0,15 = X2 Posizione in graduatoria – secondo Operatore Economico da invitare alla procedura negoziata

"N" x 0,25 = X3 Posizione in graduatoria – terzo Operatore Economico da invitare alla procedura negoziata

"N" x 0,35 = X4 Posizione in graduatoria – quarto Operatore Economico da invitare alla procedura negoziata

"N" x 0,45 = X5 Posizione in graduatoria – quinto Operatore Economico da invitare alla procedura negoziata

"N" x 0,55 = X6 Posizione in graduatoria - Operatore Economico 6 (operatore di riserva)

"N" x 0,65 = X7 Posizione in graduatoria - Operatore Economico 7 (operatore di riserva)

"N" x 0,75 = X8 Posizione in graduatoria - Operatore Economico 8 (operatore di riserva)

"N" x 0,85 = X9 Posizione in graduatoria - Operatore Economico 9 (operatore di riserva)

"N" x 0,95 = X10 Posizione in graduatoria - Operatore Economico 10 (operatore di riserva)

dove "N"=numero totale di operatori presenti nell'elenco ordinato secondo l'ordine cronologico di ricezione della domanda e "X" il numero corrispondente all'operatore economico da invitare su detto elenco.

I risultati delle sopra menzionate operazioni ("N"*coefficiente) saranno arrotondati all'unità superiore se il numero decimale è uguale o superiore a 5.

Qualora uno o più operatori tra i primi 5 individuati con il metodo di calcolo sopra esposto non dovessero essere in possesso dei requisiti richiesti, verranno invitati gli operatori economici di riserva a partire dal n. 6. In caso di ulteriore necessità si procederà con lo stesso metodo di calcolo ripartendo dal primo coefficiente dato (0,05) aumentato di 0,05.



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

Resta fermo che, nel caso operatori economici plurisoggettivi, il soggetto che ha dichiarato di avere svolto il lavoro analogo dovrà, in caso di aggiudicazione, eseguire i lavori in misura maggiore del 50% e dovrà dotarsi di una sede operativa nel Lazio.

L'indagine di mercato ha carattere esclusivamente esplorativo e pertanto non ingenera nei partecipanti alcun legittimo affidamento nel successivo invito alla procedura di gara, né costituisce proposta contrattuale e quindi non vincola in alcun modo questa Amministrazione che si riserva la facoltà, in qualsiasi momento, di interrompere, modificare, revocare o annullare in tutto o in parte il presente procedimento senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

10. CAUZIONI RICHIESTE

Ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106.

11. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti dovranno presentare domanda redatta secondo il modello allegato (Domanda di partecipazione - Allegato B), debitamente compilato in ogni sua parte in lingua italiana e dovrà essere sottoscritto con firma digitale da parte del rappresentante legale dell'operatore economico candidato, unitamente alla copia di un suo documento di identità in corso di validità.

La firma digitale dovrà essere apposta con marcatura grafica, in formato PAdES in modalità tale da averne traccia visibile anche sul file stampato (es. logo con codici di riferimento del firmatario, ecc.).

Alla domanda dovrà essere allegata la documentazione probatoria per la dimostrazione del possesso dei requisiti relativi di cui al precedente punto 9. "MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA – INDICAZIONE DEL NUMERO MINIMO E DEL NUMERO MASSIMO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA".

Tale documentazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale del rappresentante legale dell'operatore economico candidato. La firma digitale dovrà essere apposta con marcatura grafica, in formato PAdES in modalità tale da averne traccia visibile anche sul file stampato (es. logo con codici di riferimento del firmatario, ecc.)

La domanda con i relativi documenti dovranno essere inviate alla PEC parcobracciano@pec.regione.lazio.it **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20 gennaio 2024**. Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA REALIZZARE SU PARTE DELLA RETE SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE REGIONALE DI BRACCIANO MARTIGNANO



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4 DEL D.LGS. 36/2023".

La manifestazione di interesse, pena esclusione, deve essere redatta in lingua italiana.

12. RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Per informazioni di carattere tecnico amministrativo è possibile inviare un quesito mediante pec: parcobracciano@pec.regione.lazio.it

Il presente Avviso è pubblicato fino al 18 gennaio 2024 all'Albo Pretorio On Line dell'Ente, sul sito istituzionale www.parcobracciano.it, nell'apposita sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" della Sezione Amministrazione Trasparente dell'Ente.

13. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 35 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano in modalità digitale l'accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni, ai sensi degli articoli 3-bis e 22 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e degli articoli 5 e 5 bis del d.Lgs 33/2013.

14. INFORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY

Ai sensi del Regolamento U.E. n. 2016/679 del 27 aprile 2016 si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dall'Ente Parco esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Parco Naturale Regionale Bracciano Martignano nella persona del Commissario Straordinario Dott.ssa Tiziana Pepe Esposito

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI: Direttore dell'Ente Parco Dott. Daniele Badaloni

RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI E RESPONSABILE DI PROGETTO: Funzionario Amministrativo dell'Ente Dott. Massimo Catena

Indirizzo mail: parcobracciano@gmail.com

Indirizzo PEC: parcobracciano@pec.regione.lazio.it

15. ALLEGATI

Si allegano al presente Avviso il Capitolato Speciale d'Appalto, la documentazione fotografica dei siti oggetto dell'intervento di manutenzione e la relazione Tecnica Generale e la Comunicazione di cantierabilità.

16. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il dott. Massimo Catena tel.06/99801176 mail: mcatena@regione.lazio.it .



PARCO
REGIONALE
BRACCIANO
MARTIGNANO

IL DIRETTORE
Dott. Daniele Badaloni